

VERKIEZINGEN

WAT STAAT ER ONS TE WACHTEN?

Wouter
Beke



Wouter
Van Besien



Bart
De Wever



Gwendolyn
Rutten



Bruno
Tobback



MAART - APRIL 2014

Afgiftekantoor Brussel X - P401140
www.sdz.be

ICT

Dematerialiseer uw papieren om uw activiteit te optimaliseren!

Ondernemen

Alles weten over de oprichting van uw onderneming!

Vraag - Antwoord

Voor welke misdrijven mag ik online klacht indienen?



Onze samenwerking met het Europees Investeringsfonds

Makkelijker toegang tot startkapitaal voor een vlotte start van uw zaak.

U start een zaak? Dat treft: dat doen wij ook. Elke dag opnieuw en in uw buurt. Onze lokale specialist Business Banking geeft u onderbouwd advies en biedt u begeleiding op maat. Bovendien vertelt hij u meer over het Europees Investeringsfonds.

De garantie van dat fonds kan ervoor zorgen dat u zelf minder waarborgen moet aanbrengen of dat u een korting op uw krediet geniet. **Geïnteresseerd? Contacteer uw lokale specialist Business Banking of surf naar belfius.be/starters.**



De financiering geniet een garantie verleend binnen het kaderprogramma voor concurrentievermogen en innovatie van de Europese Unie.

Belfius Bank NV, Pachecolaan 44, 1000 Brussel - IBAN BE23 0529 0064 6991 - BIC GKCCBEBB - RPR Brussel BTW BE 0403.201.185 - FSMA nr. 19649 A

 **Belfius**
Bank & Verzekeringen

EDITORIAAL

Onze partij is die van de zelfstandigen!



BENOÎT ROUSSEAU
Hoofdredacteur

Een groot aantal beleidsdomeinen die de zelfstandigen aanbelangen ligt immers op federaal niveau: sociale zekerheid, fiscaliteit, economie,...

De balans van de hervormingen onder huidige legislatuur is eerder positief. Wij kunnen niet ontkennen dat ons werk als drukkingsgroep de laatste vier jaar zijn vruchten heeft afgeworpen. Heel wat van onze eisen werden in wetten omgezet. Maar we zijn er nog lang niet. De aangevatte hervormingen moeten verder gezet worden, meer nog, er moeten nog andere doorbraken komen.

Hiervoor hebben we politieke partijen en politici nodig wiens programma een duidelijke interesse en kennis toont van de problemen waarmee zelfstandigen geconfronteerd worden. Om onze lezers die nog niet hebben beslist voor wie te stemmen te helpen bij hun keuze, hebben we zoals gewoonlijk contact opgenomen met de voorzitters van de belangrijkste Nederlandstalige democratische partijen met concrete vragen betreffende hun programma. Aan alle voorzitters werden dezelfde vragen voorgelegd met dezelfde instructies wat de vorm en lengte van hun antwoorden betreft.

Zoals u kunt lezen in dit tijdschrift hebben alle voorzitters met kennis van zaken geantwoord op onze vragen en tonen ze allen interesse voor de problemen waarmee zelfstandigen en KMO's geconfronteerd worden.

Het SDZ blijft trouw aan zijn politieke neutraliteit. Onze partij is die van de zelfstandigen. Onze enige ambitie is te ijveren voor een beter professioneel kader voor zelfstandigen, KMO's, handelaars, ambachtslui en uitoefenaars van vrije beroepen. Daarom doen we nu reeds een oproep aan alle politieke partijen om de beloftes die zij maken tijdens hun campagne ook waar te maken indien ze deel uitmaken van de volgende coalitie.

sdz Tijdschrift gratis toegestuurd aan alle leden van het SDZ en aan handelsverenigingen

Verantwoordelijke uitgever
Daniel Cauwel,
Av. Albert Ier 183, 1332 Genval,
Tél.: 02/652.26.92, Fax: 02/652.37.26,
Site web: www.sdi.be, E-mail: info@sdi.be

Hoofdredacteur
Benoît Rousseau, redaction@sdi.be

Redacteurs
Jean-François Dondelet, Ode Rooman,
Marie-Madeleine Jaumotte, Pierre van Schendel

Juridisch Directeur
Benoît Rousseau

Layout
Florence Mayné, flo.mayne@sdi.be

College S.D.Z.
Voorzitter: Daniel Cauwel
Ondervoorzitter: Danielle De Boeck
Secretaris Generaal: Arnaud Katz

Publiciteit
Expansion - Pauline Van Haeren,
Tél: 081/55.40.71,
E-mail: pauline.vanhaeren@expansion.be

Foto: iStockphoto

Drukkerij: Nevada-Nimifi s.a.

Secretariaat: Béatrice Jandrain, Anne Souffriau

Lidmaatschap-Abonnement:
affiliation@sdi.be

Wij streven ernaar de meest betrouwbare informatie mee te delen. Wij kunnen echter niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele foutieve informatie.

04. Actualiteit

VERKIEZINGEN 2014 06



Wat staat er ons te wachten?

exclusief interview met:

- Wouter Beke, CD&V,
- Wouter van Besien, Groen!,
- Bart De Wever, NVA,
- Gwendolyn Rutten, Open VLD,
- Bruno Tobback, SP.A



ICT 20.

Meer dan 80% van de gefailleerden in 2013 verwaarloosde het Internet!

21. ICT - Dematerialiseer uw papieren om uw activiteit te optimaliseren!

22. Dossier - Alles weten over de oprichting van uw onderneming!



Vraag-Antwoords - "Ben ik verplicht een plaatsbeschrijving bij de aanvang van de huur te doen?" **29.**

30. Vraag-Antwoord - "Voor welke misdrijven mag ik online klacht indienen?"

www.kafka.be

Doe mee aan de administratieve vereenvoudiging!



Of u nu een burger, een onderneming of een vereniging bent, u krijgt de kans om vermijdbare administratieve lasten aan te kaarten op de site www.kafka.be. De website werd nu uitgebreid, vernieuwd en is een echt zoekplatform geworden.

De medewerkers van de Dienst Administratieve Vereenvoudiging (DAV) onderzoeken al uw vragen, suggesties en opmerkingen. Vervolgens worden de aangehaalde problemen naar de betrokken overheidsdiensten gezonden met de vraag om een antwoord te formuleren. De website is nu ook mobiel beschikbaar, is interactief en heeft een chatfunctie. Dankzij de hashtag #KafkaBE kunnen Twitter-gebruikers hun vragen posten en de reacties erop worden in de chat overgenomen.

Vennootschapsbijdrage

Bedragen 2014



Op 21/02/2014 keurt de ministerraad een ontwerp van koninklijk besluit goed dat de modulering voorziet van de vennootschapsbijdrage voor het sociaal statuut van de zelfstandigen voor het jaar 2014.

Het grensbedrag van het balanstotaal, dat wordt aangewend om het onderscheid te maken tussen de kleine vennootschappen en de andere, werd voor 2014 geïndexeerd. Het nieuwe grensbedrag voor de kleine vennootschappen bedraagt 646.787,86 EUR. De kleine vennootschappen betalen een kleinere bijdrage voor het sociaal statuut van de zelfstandigen dan de andere vennootschappen (347,50 EUR in plaats van 868 EUR in 2012).

Zelfstandigen

Nieuwe bijdrageberekening vanaf 1 januari 2015

Vanaf 1 januari 2015 worden de sociale bijdragen van de zelfstandigen op een andere manier berekend. De belangrijkste principes van deze nieuwe bijdrageberekening zijn :

- *Bijdragen op basis van de inkomsten van het jaar zelf*
De bijdragen van een bepaald jaar worden vastgesteld op basis van de inkomsten van dat jaar zelf.
- De bijdragen van 2015 worden dus berekend op de inkomsten van 2015.
- *Voorlopige bijdragen op basis van de inkomsten van 3 jaar geleden*
De inkomsten van een bepaald jaar zijn pas later bekend, na de fiscale behandeling. Daarom betaalt de zelfstandige elk kwartaal voorlopige bijdragen, op basis van de geherwaardeerde inkomsten van 3 jaar geleden.
- Gedurende het jaar 2015 betaalt de zelfstandige dus voorlopige bijdragen op basis van de inkomsten van 2012.
- *Mogelijkheid om de voorlopige bijdragen te verhogen of te verlagen*
De zelfstandige kan het bedrag van de voorlopige bijdragen aanpassen. Hij kan de bijdrage verhogen als hij verwacht dat de inkomsten van het jaar waarin hij bijdragen betaalt hoger zullen zijn dan de inkomsten van 3 jaar geleden. Verwacht hij daarentegen lagere inkomsten, dan kan hij een lagere bijdrage betalen na akkoord van zijn sociaalverzekeringsfonds en op basis van objectieve criteria.
- *Regularisatie van de voorlopige bijdragen*
Het sociaalverzekeringsfonds berekent de definitieve bijdragen voor een bepaald jaar van zodra het van de fiscus de definitieve inkomsten van dat jaar krijgt. Dit kan leiden tot een teruggave of een bijkomende betaling. De zelfstandige die te weinig voorlopige bijdragen heeft betaald omdat hij dat bedrag heeft verminderd, moet verhogingen betalen.



Loonbeslag en loonoverdracht

Grensbetragten 2014

Het loon is slechts gedeeltelijk vatbaar voor beslag en overdracht (behoudens in geval van onderhoudsschulden, waarvoor het hele loon kan aangewend worden). Enkel het loon dat bepaalde grensbetragten overschrijdt, zal door de schuldeisers kunnen worden opgeëist. Deze grenzen worden jaarlijks bij koninklijk besluit vastgesteld. Hier is een overzicht van deze nieuwe grensbetragten, zoals ze moeten worden toegepast voor de lonen die vanaf 1 januari 2014 uitbetaald worden.

Maandelijks nettoloan	Vatbaar voor beslag	Maximale inhouding
Tot 1.069 EUR	0 %	/
1.069,01 – 1.149 EUR	20 %	16 EUR
1.149,01 – 1.267 EUR	30 %	35,40 EUR
1.267,01 – 1.386 EUR	40 %	47,60 EUR
1.386,01 EUR en meer	Alles	Onbeperkt

Ook het bedrag van de bescherming per “kind ten laste” wordt jaarlijks geïndexeerd. Vanaf 1 januari 2014 bedraagt de bescherming 66 EUR per maand per kind, voor wie bewezen wordt dat het ten laste is en voldoet aan de andere voorwaarden om op deze gunstmaatregel beroep te kunnen doen.

Aanvullende pensioenen

Diverse bepalingen

De ministerraad keurt een voorontwerp van wet inzake aanvullende pensioenen goed.

Het voorontwerp beantwoordt aan de volgende doelstellingen:

- **Betere informatie.** Het voorontwerp regelt de manier waarop de databank aanvullende pensioenen in 2016 toegankelijk zal zijn voor de loontrekkenden, de zelfstandigen of de ambtenaren. Elke burger zal op elk ogenblik op de website My Pension een overzicht krijgen van alle opgebouwde pensioenrechten, zowel voor het wettelijk pensioen als het aanvullend pensioen. Ook burgers met een gemengde loopbaan zullen een volledig zicht krijgen op hun pensioenrechten. Ook de informatie zelf zal veel helderder worden en drastisch vereenvoudigd worden. De pensioeninstellingen zullen komaf maken met complexe en technische loopbaanoverzichten en pensioenfiches. Ze zullen aan iedereen begrijpelijke overzichten en visueel eenvoudige informatie bezorgen.
- **Vereenvoudiging.** Het voert een eenvormige verjaringstermijn van 5 jaar in voor de verjaring van de rechtsvordering die een werknemer, een aangeslotene of een rechthebbende in verband met aanvullende pensioenen kan instellen tegen werkgevers, inrichters of pensioeninstellingen. Vandaag bestaan er zes verschillende verjaringstermijnen met verschillende startdata. Deze

combinatie van een groot aantal verschillende termijnen die op verschillende ogenblikken kunnen beginnen lopen zorgt voor grote onduidelijkheid bij alle in geschillen betrokken partijen. De harmonisering van de verjaringstermijnen beoogt een drastische vereenvoudiging ten voordele van alle rechtsonderhorigen.

- **Aandacht voor zelfstandige bedrijfsleiders.** Het voorontwerp schept een minimum sociaal wettelijk kader voor de aanvullende pensioenen die de ondernemingen toekennen aan hun zelfstandige bedrijfsleiders. Dit laat toe om dezelfde service die aan werknemers, ambtenaren en zelfstandigen wordt aangeboden, ook aan te bieden aan zelfstandige bedrijfsleiders van vennootschappen. Ook zij hebben recht op heldere en volledige informatie over hun toekomstig pensioen.
- **Continuïteit.** Het hervormt het begrip uittreding in de wet op de aanvullende pensioenen van de loontrekkenden, dat als referentie dient om de rechten van de aangeslotene en de plichten van de inrichter te bepalen. Het voorontwerp is de juridische vertaling van een unaniem advies van de Commissie voor de aanvullende pensioenen uit 2011, waarin zowel werknemers, werkgevers, gepensioneerden als de pensioeninstellingen zijn vertegenwoordigd. Bedoeling is voor meer continuïteit in de opbouw van het aanvullend pensioen te zorgen voor werknemers die binnen dezelfde groep van ondernemingen van werkgever veranderen.

Administratieve vereenvoudiging

Hergebruik van gegevens door federale overheidsdiensten

De ministerraad keurt een voorontwerp van wet goed dat de eenmalige inzameling van gegevens verankert in de werking van de federale overheidsdiensten. Het initiatief kadert in het regeerakkoord dat de inspanningen op het vlak van administratieve vereenvoudiging voor burgers en ondernemingen versterkt. Het voorontwerp is aangepast aan de opmerkingen van de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer.

Door gegevens van een authentieke bron of dienstenintegrator te hergebruiken, kunnen de administratieve lasten enorm worden verminderd.

Dat principe van de eenmalige gegevensinzameling en het hergebruik van gegevens die al beschikbaar zijn, wordt nu verankerd in de werking van de federale administraties.

Tijdelijke en mobiele werkplaatsen

Weldra een elektronisch registratiesysteem van aanwezigheden

De ministerraad keurt een ontwerp van koninklijk besluit goed dat een aantal technische bepalingen van de wet, die het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk regelt, op het vlak van de aanwezigheidsregistratie op bouwplaatsen. Het ontwerp is aangepast aan het advies van de Raad van State.

Het ontwerp omschrijft de regels en de voorwaarden waaraan het elektronische registratiesysteem van aanwezigheden op bouwplaatsen moet beantwoorden.

Het bepaalt ook de inlichtingen en gegevens die moeten worden geregistreerd of opgehaald via authentieke bronnen. Het stelt ook de minimumvoorwaarden vast waaraan de alternatieve registratiemethode moet voldoen en omschrijft de verplichtingen en verantwoordelijkheden van de aannemers, de onderaannemers, de werknemers en de anderen.

Ook het recht op de raadpleging van de gegevens wordt beschreven. Hierin wordt het advies van de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer gevolgd.



Wouter Beke

Wouter Van Besien

Bart De Wever

Gwendolyn Rutten

Bruno Tobbac



Het zijn weeral verkiezingen! Op zondag 25 mei 2014 worden we allemaal uitgenodigd om onze stem uit te brengen op een of meerdere kandidaten voor de Kamer van Volksvertegenwoordigers. Zoals steeds heeft 'Ondernemer & Zelfstandige' de voorzitters van de traditionele democratische partijen een reeks vragen voorgelegd die toegespitst zijn op thema's die de zelfstandigen en handelaars aanbelangen.

Veel belangrijke hervormingen werden doorgevoerd onder huidige legislatuur: het sociale statuut der zelfstandigen werd op een aantal vlakken bijgeschaafd, verschillende maatregelen werden genomen met de bedoeling het ondernemerschap aan te zwengelen, de handelswetgeving werd op meerdere punten gewijzigd,...

Het SDZ blijft ijveren voor een verdere verbetering van het sociale statuut der zelfstandigen en van het ondernemingsklimaat. Op enkele essentiële vlakken is de sociale dekking van de zelfstandigen nog ontoereikend. Verder zijn we ook van mening dat het ondernemingsklimaat een bijzondere aandacht verdient.

Het is algemeen gekend dat onze sector diegene is met potentieel de meeste groeikansen en dat binnen de KMO-sector de meeste banen gecreëerd worden. Deze uitdagingen kunnen echter niet waargemaakt worden als geen steun verleend wordt en geen rekening gehouden wordt met de specifieke kenmerken van de sector.

Daarom zijn de komende verkiezingen dan ook zeer belangrijk. Welke hervormingen van het sociale statuut zal de volgende federale coalitie doorvoeren? Hoe zal het economische leven de volgende vier jaar georganiseerd worden?

Om de standpunten van de verschillende partijen betreffende een aantal cruciale beleidspunten met betrekking tot de zelfstandigen uiteen te zetten, hebben wij aan de partijvoorzitters van de belangrijkste democratische partijen 10 concrete vragen gesteld over het sociale statuut der zelfstandigen en over hun visie op het ondernemingsleven.

De antwoorden van de voorzitters van de Nederlandstalige partijen (Wouter Beke, Voorzitter CD&V, Wouter Van Besien, Voorzitter Groen!, Bart De Wever, Voorzitter N-VA, Gwendolyn Rutten, Voorzitter Open Vld, en Bruno Tobbac, Voorzitter sp.a) worden hierna integraal weergegeven. Zoals gewoonlijk werd de volgorde waarin de voorzitters aan het woord gelaten worden, alfabetisch bepaald.

Veel leesgenot!

1. STOP HET MISLUKKEN

Het faalpercentage in de eerste jaren na de opstart van een onderneming weegt zwaar door op de economie. Heeft u suggesties om ondernemingen duurzamer te maken?

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

CD&V hecht in het algemeen veel belang aan ondernemerschap en waardeert ondernemers. Ondernemen is namelijk risico nemen en vergt moed. Daarom wil CD&V in het ondernemerschapsbeleid plaats voor informatieverstrekking aan, en gerichte begeleiding van kandidaat-starters en ondernemers. Het is namelijk heel belangrijk dat starters goed voorbereid aan de slag gaan.

Voor CD&V heeft elke Vlaming het 'recht op een ondernemingsplan'. Iedereen met een ondernemend idee moet kunnen rekenen op hulp om van dit idee een onderneming te maken. Er bestaat hiervoor al een succesvolle dienstverlening en die wil CD&V nu nog verder

uitbreiden. De partij wil bijzondere acties in het voordeel van doelgroepen die systematisch op drempels stuiten wanneer ze willen gaan ondernemen. Sensibilisering en trajectbegeleiding zijn specifiek voor vrouwelijke starters nodig, ook voor allochtonen, ouderen, personen met een arbeidshandicap en kansarme jongeren.

CD&V ziet ook een rol voor de ondernemers- en werkgeversorganisaties. Zij kunnen starters helpen met het opstellen van een ondernemingsplan en het uitvoeren van een haalbaarheidsstudie. Ook via peter- of meterschapinitiatieven kunnen starters geholpen worden en tips & tricks krijgen van meer ervaren ondernemers.

Ook hoogopgeleide kandidaat-starters hebben baat bij begeleiding. Voor spin-offs van kennisinstellingen is trajectbegeleiding opportuun. Er zijn ook de spin-outs: starters uit 'intrapreneurship' in bestaande KMO's en grote bedrijven en de ondernemers die starten na een overname. CD&V wil voor hen een ondersteuning op maat.

Om het oprichten van een onderneming te vergemakkelijken werd de mogelijkheid gecreëerd om een Starter-BVBA op te richten. In 2013 werden reeds verbeteringen aangebracht aan het statuut, maar het blijft belangrijk om deze maatregel te evalueren en bij te sturen waar mogelijk.

WOUTER VAN BESIEEN, VOORZITTER GROEN!

Groen wil meer nadruk leggen op het ontwikkelen van ondernemingscapaciteiten. In het onderwijs willen we meer inzetten op creativiteit, maatschappelijke betrokkenheid en ondernemingszin in de ruime betekenis van het woord. De basisvaardigheden en competenties van jongeren worden onder meer opgebouwd door hen vaker in contact te brengen met het bedrijfsleven en de werkvloer. In de beroepstechnische opleidingen wordt meer ingezet op werkplekieren.

Ook in andere, niet-technisch georiënteerde opleidingen, worden stages en praktijkprojecten in bedrijven, organisaties of overheden ingevoerd. Zo willen we werkplekieren ook meer toepassen bij nieuwe, moderne beroepen uit de dienstverlenende sector. Jongeren krijgen tijdens hun studie een garantie op een stageplaats zodat ze meer ervaring kunnen opdoen.

De opleiding bedrijfsbeheer willen we inhoudelijk versterken. Een goed businessplan kunnen ontwikkelen, een basiskennis over boekhouding en fiscaliteit, over het commercieel beleid en het personeelsbeleid van de onderneming zijn essentieel. Tegelijkertijd willen we hierbij vermijden dat de drempel voor startende ondernemingen of voor allochtone ondernemers wordt verhoogd. Competentieversterkende opleidingen moeten ook na de start van de onderneming toegankelijk blijven zowel voor de ondernemers als voor de medewerkers.

De actoren met een informatie- of ondersteuningsfunctie (agentschap ondernemen, Unizo, bedrijvencentra, erkende boekhouders en fiscalisten, initiatieven van gemeenten en dergelijke) willen we beter op elkaar afstemmen in het kader van de uitrol van laagdrempelige lokale ondernemershuizen. Deze ondernemershuizen begeleiden starters en maken ze wegwijs in de subsidie- en financieringskanalen voor

kmo's. Ze hanteren een aanpak op maat en een inclusieve aanpak waarbij speciale aandacht gaat naar het stimuleren en ondersteunen van etnisch en vrouwelijk ondernemerschap.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

In 2013 gingen in België 12.306 ondernemingen failliet, een triest record, en een stijging met 11,35% tegenover 2012. Vlaanderen voelt de economische crisis veel sterker dan het Waalse landsgedeelte, o.m. omwille van ons fijnmaziger industriële weefsel en hogere tewerks tellingsgraad in de private sector. Zo daalde in Vlaanderen het aantal starters met 11,5% in 2013.

“Ons belangrijkste voorstel is ongetwijfeld de lastenverlaging van vijf miljard euro voor de werkgevers.”

Gwendolyn Rutten, Voorzitter Open Vld

Ondersteuning vanuit de overheid is vooral nodig wanneer het bedrijf nog in haar kinderschoenen staat – 30 à 40% van de opgerichte ondernemingen gaat binnen de vijf jaar failliet. Internationaal onderzoek toont aan dat het voornamelijk starters zijn die, indien succesvol, de meeste banen creëren. Net daarom zijn ze van levensbelang voor elke goeddraaiende economie.

De N-VA wil ondernemingen, en dan vooral KMO's, aanmoedigen om hun eigen vermogen te versterken. Daarom willen we winsten die in de vennootschap blijven deels vrijstellen van belastingen tot op het ogenblik van het uitkeren van de winst. We ontwikkelen daarnaast bijkomende instrumenten om het mee- ondernemerschap te stimuleren. We maken het aldus voor Vlamingen aantrekkelijk om te participeren in onze bedrijven. Zo versterken we de toegang tot kapitaal, verankeren we bedrijven en, verhogen we betrokkenheid van Vlamingen bij ondernemen.

We voorzien in een KMO- pact met een economische strategie voor KMO's en familiebedrijven. Het pact bevat o.m. maatregelen om knelpunten inzake ruimte, mobiliteit, vergunningen en de afstemming tussen onderwijs en de arbeidsmarkt aan te pakken.

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD

Wie werkt en wie werkt creëert belonen, dat is het speerpunt van onze partij voor de volgende verkiezingen. We doen daarom een aantal voorstellen om ondernemingen duurzamer te maken en faillissementen tegen te gaan. Ons belangrijkste voorstel is ongetwijfeld de lastenverlaging van vijf miljard euro voor de werkgevers.

Zo maken we werknemers goedkoper voor de werkgever en werken we de loonhandicap met onze buurlanden weg. Hierdoor kunnen ondernemers makkelijker concurreren met het buitenland en nieuwe afzetmarkten aanboren.

Daarbovenop onderzoeken we de mogelijkheid om voor de KMO's een aangepaste, verlaagde vennootschapsbelasting in te voeren. Een KMO zou dan voor dit eenvoudig, verlaagd tarief kunnen kiezen, waarbij er geen gebruik meer kan gemaakt worden van de notionele interestaftrek of andere specifieke aftrekmogelijkheden.

Om meer investeringszekerheid te bieden aan ondernemers willen we een stabiel fiscaal klimaat. Naast onze lastenverlagingen vertaalt zich dat ook in een charter waarin duidelijk beschreven wordt hoe

de fiscus en het bedrijfsleven met elkaar omgaan. Zo vermijden we de 'grijze zone' waar veel ondernemers mee geconfronteerd worden bij het verwerken van hun boekhouding en de onzekerheid die daar mee gepaard gaat.

Ook bij investeringsprojecten willen we meer zekerheid: het is nu zo dat een vergunningsaanvraag automatisch geweigerd wordt als deze niet tijdig behandeld wordt door de lokale overheid. Dit brengt een hoop administratieve rompslomp, onzekerheid en vertraging met zich mee voor ondernemers. Daarom stellen wij voor om het systeem om te keren. De overheid krijgt een redelijke termijn om een beslissing te nemen, doet ze dat niet, dan wordt de vergunning automatisch toegekend.

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

sp.a wil inzetten op een eenvoudigere en eerlijke fiscaliteit, een beter sociaal statuut, een echt tweede kans beleid en betere begeleiding. Dit wordt verduidelijkt in de antwoorden op de onderstaande vragen.

2. TE VEEL FAILLISEMENTEN

In 2013 constateren we 12.306 faillissementen die vaak gepaard gaan met desastreuze gevolgen op sociaal en menselijk vlak. Heeft u suggesties/ideeën om het stijgend aantal faillissementen te verminderen?

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

De voorbije jaren werden heel wat maatregelen genomen om tegemoet te komen aan de problemen waarmee ondernemingen worden geconfronteerd en die veroorzaakt werden door de crisis. Het gaat dan over crisismaatregelen ingevoerd onder de regering Letermé (2009). De tijdelijke uitbreiding van het systeem van tijdelijke werkloosheid naar bedienden, uitstel van doorstorting van bedrijfsvoorheffing, uitstel van betaling van de sociale zekerheidsbijdragen.

Of ook maatregelen doorgevoerd onder Kris Peeters zoals de versoepeling van de waarborgverlening door de Participatie Maatschappij Vlaanderen, wat financiële instellingen de mogelijkheid heeft geboden om meer financiering aan te bieden aan ondernemingen en dat tegen aantrekkelijker voorwaarden. Daarnaast zijn er ook nog de loonkostverlagingen geweest ingevoerd door de federale regering.

Veel van de ingevoerde maatregelen hebben (hadden) om begrijpelijke redenen een tijdelijk karakter, maar door de lange duur van de crisis worden veel bedrijven nog steeds geconfronteerd met een dalende of stagnerende vraag, toenemende kosten, uitputting van tijdelijke maatregelen,... Daarom is het belangrijk dat het vertrouwen weer hersteld wordt, vertrouwen op economisch vlak op politiek vlak, op fiscaal vlak en op institutioneel vlak. Enkel door meer vertrouwen zal er weer meer geïnvesteerd worden, zullen mensen hun geld niet langer oppotten en kan er weer groei komen. CD&V maakt via haar 3D-plan werk van het verbeteren van het vertrouwen.

Cijfers van de Fod Economie tonen aan dat er sinds 2008 een forse stijging is in het aantal faillissementen (37,9% meer faillissementen in 2012 in vergelijking met 2007). Er werden in die jaren evenwel ook

meer ondernemingen opgericht, dit komt tot uiting in de faillissementsgraad (verhouding faillissementen op totaal aantal ondernemingen) die al bij al een lichte stijging kent tot 1,32% in 2012. Een meerderheid van gefailleerde ondernemingen situeert zich in de sectoren van de handel (26%), de horeca (19,5%) en de bouw (17%). Deze drie sectoren springen er traditioneel gezien boven uit. Ook in de industrie is er een verontrustende stijging van het aantal faillissementen in de voorbije jaren.

Daarom zet CD&V volop in op nieuw industrieel ondernemen en is er ook een plan voor de horeca-sector dat bovendien moet leiden tot veruitwetting van de sector.

WOUTER VAN BESSEN, VOORZITTER GROEN!

Groen zet in op een sterk preventief bedrijfsbeleid. Met de uitrol van laagdrempelige ondernemershuizen, waarin de verschillende ondersteunings- en begeleidingsstructuren gebundeld worden, willen we starters, groeiende ondernemingen en ondernemingen die moeilijke tijden doormaken, sneller en vlotter begeleiding op maat aanbieden. Via een soepelere kredietverlening door banken en fiscale maatregelen die burgers aanzetten om te investeren in kmo's (zoals de win-winlening en crowdfunding) willen we kleine ondernemingen de broodnodige zuurstof verlenen.

De wederbeleggingsvergoeding willen we sterk inperken. Dit is de som die de bank eist als een klant zijn lening voortijdig wil aflossen omdat hij elders een lagere rente kan krijgen. Kleine ondernemingen worden letterlijk gegijzeld door hun bank die 30 tot 40 procent van het uitstaande bedrag eist om een lening te herfinancieren of om ze elders onder te brengen. Met de nieuwe regeling wordt dit wettelijk beperkt tot maximaal 6 maanden extra rente voor nieuwe leningen tot 1 miljoen euro. Groen wil de wederbeleggingsvergoeding verder beperken tot 2 maand en dit ook toepassen voor lopende contracten.

Daarnaast wil Groen de betalingsproblematiek in België beter aanpakken. De omzetting die in 2013 gebeurde van de Europese richtlijn ter bestrijding van laattijdige betalingen naar Belgisch recht was een uitgelezen kans om dit te doen. Helaas heeft de zittende regering deze kans laten liggen en hebben de overheden nog steeds achterpoortjes (via de verificatietermijn) om de strikte betalingstermijn van 60 dagen te overschrijden, terwijl ze net het goede voorbeeld zouden moeten geven. Er werden ook geen sectorspecifieke betalingsafspraken voorzien. Deze manco's wil Groen in de volgende legislatuur aanpakken. Bovendien wil Groen ook een procedure voor geringe betwiste vorderingen invoeren.

Tenslotte wil Groen een opveringstoelage invoeren voor zelfstandigen in moeilijkheden. In 2013 diende Groen hiervoor reeds een wetsvoorstel in. Door deze tijdelijke vergoeding van 700 euro per maand krijgt de zelfstandige de tijd om eventueel een faillissement te voorkomen en zich te reorganiseren om uit het slop te geraken. Het voorstel voorziet ook in begeleiding, zodat de kansen op het terug aantrekken van de activiteiten groter worden.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

Gezonde bedrijven aan de start krijgen, dat is waar N-VA wil op inzetten (de proactieve aanpak). Een nuchtere vaststelling is echter dat het

federale beleid te reactief gericht is, en zich niet bekommert om de grond van het probleem.

Er zijn een aantal eenvoudige zaken die kunnen bijdragen tot het verminderen van het aantal faillissementen. We pikken er enkele uit:

- De overheid moet zich ertoe engageren om alle facturen te betalen binnen de 30 dagen. Immers, één kwart van de faillissementen wordt veroorzaakt door een opeenstapeling van onbetaalde facturen (waaronder ook B2B). De overheid moet een correcte en stipte betaler worden, laatijdig betaalgedrag creëert immers een domino-effect.
- Ons onderwijs maakt de leerlingen idealiter van jongs af aan vertrouwd met en zet hen aan tot ondernemerschap en ondernemingszin. De bestaande initiatieven, zoals miniondernemingen, verkoopdagen en innovatiekampen, stemmen we beter af en geven we meer samenhang.
- We herwerken en versterken de opleiding bedrijfsbeheer. Een goed businessplan, voldoende kennis over boekhouding en fiscaliteit, een onderneming commercieel kunnen beheren zijn essentieel om succesvol te zijn.
- We verlagen de administratieve lasten: We gaan door op de ingeslagen weg naar een efficiënter vergunningenbeleid. Nu de omgevingsvergunning gerealiseerd is, moeten we een stap verder zetten, onder meer door de bevoegdheden inzake milieu en ruimtelijke ordening beleidsmatig samen te voegen.
- Met een verregaande digitalisering brengen we het "vraag-het-slechts-één-keer-principe" ("only once") dat de overheid dient te respecteren eindelijk in de praktijk.
- We breiden het project van de Vlaamse overheid voor veralgemeende 'elektronische facturatie' uit tot de volledige overheid.

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD

Ik heb op deze vraag geantwoord (zie vraag 1).

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

Na falen bij zelfstandige ondernemers ontbreekt vaak een toekomstperspectief. Een faillissement mag geen last zijn die men een hele loopbaan moet meeslepen. Veel beleidsmaatregelen focussen op het aanmoedigen van startende ondernemers, maar ook herstarten moet aangemoedigd worden om de 'pool' aan ondernemers voldoende groot te houden.

Daartoe moet een duidelijk onderscheid gemaakt worden tussen frauduleuze faillissementen, die veel vroeger opgespoord en sterker aangepakt moeten worden, en bonafide ondernemers die een tweede kans verdienen.

Toegang tot financiering en verschoonbaarheidsprocedures voor gefailleerde ondernemers moeten vlotter verlopen. Een sensibiliseringscampagne en het heropstarten van gespecialiseerde coaching na falen

door ondernemers zelf zijn duidelijke prioriteiten. Een evenwichtiger systeem van collectieve schuldenregeling, moet herstarters toelaten op gelijke voet een tweede of derde kans te wagen. Initiatieven rond netwerken met andere ondernemers waar ervaringen uitgewisseld worden moeten versterkt en gepromoot worden.



Loopt het ondernemen mis, dan heeft de samenleving er veel bij te winnen als ze investeert in een tweede of derde kans. Ondernemers die opnieuw starten, zijn vaak succesvoller.

En daarbij: hoe meer nieuwe ondernemingen, hoe meer jobs. Net daarom kunnen we het ons niet permitteren om ondernemers na één mislukt avontuur af te schrijven.

- Steeds meer zelfstandigen krijgen de eindjes niet meer aan elkaar geknoopt. sp.a treedt doortastend op tegen armoede bij zelfstandigen door de faillissementsverzekering uit te breiden en meer te investeren in faillissementspreventie (zoals bijvoorbeeld Screening4You). Bij de stopzetting van uw zaak krijgt u recht op een stopzettingsvergoeding vergelijkbaar met een werkloosheidsuitkering.
 - Er moet een overkoepelend orgaan komen, in de vorm van één loket, waar faillissementspreventie- en begeleidingsorganisaties zijn vertegenwoordigd. Binnen dit orgaan hebben alle betrokken spelers een stem (vakbonden, VDAB, banken, consumentenorganisaties, ...). De uitwerking van een toegankelijk draaiboek rond faillissementspreventie is heel belangrijk.
 - Wanneer zelfstandige ondernemers falen, ontbreekt vaak een toekomstperspectief. Een faillissement mag u geen hele loopbaan met zich meeslepen. Toegang tot financiering en verschoonbaarheidsprocedures voor gefailleerde ondernemers moeten vlotter verlopen. sp.a wil een evenwichtiger systeem van collectieve schuldenregeling.
- Dat moet herstarters toelaten binnen het jaar en op gelijke voet een tweede of derde kans te wagen. Een sensibiliseringscampagne en gespecialiseerde coaching na falen door ondernemers zelf zijn belangrijke instrumenten die hun rendement al bewezen hebben.
- Activiteitencoöperaties, organisaties die ondersteuning bieden aan werkzoekenden die een eigen zaak willen starten, waarderen we op en stellen we open voor iedereen. Zo kunnen herstarters of personen op ziekte- of faillissementsuitkering in een begeleide omgeving en op kwalitatieve wijze opnieuw ondernemen.

3. BEHOUD VAN KLEINE STEDELIJKE WINKELS

In België is de toestand van kleine stedelijke winkels bedrevend. Sinds 2008, is het aantal leegstaande handelspanden gestegen met 50%. Heeft u suggesties om tegemoet te komen aan deze achteruitgang?

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

Voor CD&V zijn nabijheid en kwaliteit sleutelbegrippen in de visie op lokale economie, CD&V wil dan ook de bestaande handelskernen versterken en de lokale besturen aanmoedigen om voldoende aandacht aan handelsbeleid te schenken en werk te maken van winkelkernversterking. Op initiatief van Minister-President Kris Peeters werd het winkelplan 'Winkelen in Vlaanderen 2.0' goedgekeurd door de Vlaamse regering. Voor de uitvoering ervan werd een budget van 13 miljoen euro voorzien.

CD&V wil verder inzetten op de uitvoering ervan. Elke gemeente moet een winkelplan maken waarbij goed nagedacht wordt over wat waar hoort. De instrumenten daarvoor zijn gecreëerd via structuurplanning, de winkelnota, en we ondersteunen dit met subsidies voor zij die aan actief centrum- en winkelmanagement willen doen.

WOUTER VAN BESIEEN, VOORZITTER GROEN!

Groen wil de woon- en winkelkernen versterken. Winkels en winkelstraten in de centra van dorpen en steden zijn van belang om deze leefbaar te houden. Hoewel de Vlaamse regering de mond vol had over een kernversterkend beleid, blijkt hiervan weinig te zijn terecht gekomen. Vooral het gebrek aan sturing bij de inplanting van nieuwe grootschalige shopping centra of grote winkels in de periferie zorgde voor een verdere verlinting van ons winkellandschap.

De wet op de grote handelsvestigingen (de zogenaamde IKEA-wet), die op 1 maart 2005 van kracht ging heeft geleid tot een ruimtelijke wildgroei van baanwinkels en grootschalige winkelcomplexen. Hierdoor werden dorpskernen en stadscentra leeggezogen en werden kleinere handelszaken en zelfstandigen weggeconcentreerd. De startnota winkelen die de Vlaamse regering in 2010 goedkeurde bleef grotendeels dode letter.

De regionalisering van de wet op de handelsvestigingen vormt een uitstekende hefboom om eindelijk werk te maken van een geïntegreerd en kernversterkend handelsvestigingsbeleid. Een betere sturing van de inplanting van handelszaken in kern en periferie is hierbij noodzakelijk, waarbij rekening wordt gehouden met de lokale economie, ruimtelijke ordening en mobiliteit. Beslissingen over de inplanting van grotere handelsvestigingen (groter dan 1.000 m²) worden op provinciaal niveau geplaatst en de mobiliteitseffecten worden afgewogen in een mobiliteitseffectenrapport. De stilzwijgende vergunning wordt afgeschaft. Kernwinkelgebieden worden afgebakend en de verdere verlinting van baanwinkels wordt vermeden.

De gemeentebesturen blijven in eerste instantie beslissen over kleinere vestigingen. Groen wil wel dat ze voldoende ondersteund worden om hun ruimtelijke taken naar behoren te kunnen vervullen en een duurzaam ruimtegebruik te stimuleren. Groen stelt ook een actief beleid voor om de leegstaande handelspanden aan te pakken.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

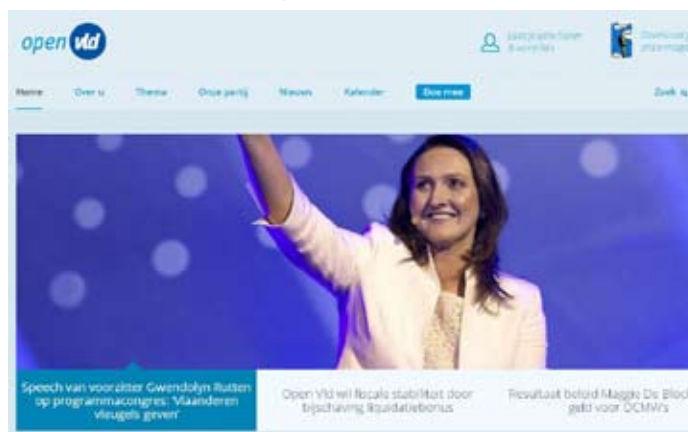
Om de problematiek van de stadvlucht te counteren, dienen verschillende maatregelen zich aan. Een voldoende toegankelijkheid van de stadskern vrijwaren voor alle vervoersmodi bijvoorbeeld.

De Vlaamse regering bundelde een pakket van ideeën in haar winkelnota 2.0. Deze nota is een vervolg op de oorspronkelijke startnota en voorziet nieuwe maatregelen voor een kernversterkend detailhandelsbeleid. In essentie is een krachtig kernversterkend beleid nodig dat gestoeld is op twee sporen:

- 1) een geïntegreerd Vlaams kleinhandelsvestigingsbeleid (ruimtelijk-economisch) en
- 2) een investeringsplan voor de handel (financieel-economisch).

De N-VA ijvert voor de vlotte implementatie van deze gedegen visie op lokale handelsinplantingen.

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD



Zelfstandige ondernemers, handelaars en horecauitbaters vormen het kloppend hart van een stad. De stad en de ondernemers versterken elkaar daarbij: een aantrekkelijke stad lokt mensen en klanten voor ondernemers, een uitgebreid en levendig winkelaanbod lokken op hun beurt toeristen, maar ook tweeverdieners en jonge gezinnen naar de stad.

Om de handelaars in de stadskernen te ondersteunen, geloven wij dat het er voornamelijk op aan komt om de stad aantrekkelijk te maken en gunstige randvoorwaarden te creëren voor ondernemers. De mogelijkheden hiertoe zijn bijna onbeperkt en hangen deels ook af van de creativiteit van de lokale besturen. Een aantal voorbeelden:

- Voorzien van kinderopvang nabij winkelstraten
- Verzamelpunten oprichten waar mensen hun aankopen tijdelijk kunnen stokkeren. Zo blijven ze langer winkelen en gaan ze ook nog sneller eens iets gaan drinken of eten na/tijdens het shoppen.
- Eigenaars leegstaande panden vrijstellen van de leegstandstaks als ze meewerken aan projecten die starters ondersteunen
- Zorgen voor vlot bereikbare parkings, van waaruit mensen dan

snel met het openbaar vervoer/te voet het centrum kunnen bereiken.

- Uitspelen van troeven stadscentra: combinatie met musea enz die je bij een winkelcentrum niet vindt

Uiteraard kan dit niet van bovenaf opgelegd worden, het is aan de stadsbesturen om na te gaan wat wenselijk en haalbaar is in hun stad om zo hun eigen stimulerend beleid te voeren.

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

Kleine bedrijven, zelfstandigen en winkeliers zorgen voor levendige winkelstraten en leefbare steden en gemeenten. Ze zijn lokaal betrokken en betekenen een grote meerwaarde voor buurt en wijk. Om de stijgende druk op de lokale detailhandel te ontmijnen, geeft sp.a lokale besturen meer armslag om een kernversterkend beleid te voeren en de opkomst van grote winkelcentra tegen te gaan.

Minder winkelleegstand is van fundamenteel belang voor leefbare steden en gemeenten en een sterke lokale detailhandel. Met subsidies en fiscale voordelen voor ondernemers met durf vullen we lege winkels opnieuw. Daarnaast willen we creatieve en gedreven ondernemers stimuleren om leegstaande gebouwen een nieuwe invulling te geven, bijvoorbeeld als werkplek voor jonge ondernemers. Zo geven we kleur aan de buurt. We geven ook ruimte aan pop-upwinkels en galerijen in gebouwen die tijdelijk leegstaan. Zo voorkom je blinde vlekken in de stads- en dorpskern.

4. SOCIALE LASTEN EN SOCIALE FRAUDE

De sociale lasten zijn hoog en de sociale fraude gaat in stijgende lijn. Wat stelt u voor naar aanleiding van deze problematiek?

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

CD&V wil 6 miljard investeren in loonlastenverlagingen, waarvan 3 miljard om meer mensen aan het werk te krijgen en 3 miljard om mensen te belonen die werken. Daarvoor wil CD&V in eerste instantie besparen, maar ook de lasten op arbeid verschuiven naar indirecte belastingen en ecofiscaliteit zoals IMF, OESO en EU ons aanraden.

Om te vermijden dat de lastenverlagingen op arbeid teniet gedaan worden, dringt CD&V er op aan dat de overheid, in overleg met de sociale partners, fiscale en sociale lastenverlagingen niet gebruikt om loonsverhogingen te financieren.

CD&V wil ook dat Vlaanderen dat door de 6e staatshervorming bevoegd wordt voor het doelgroepenbeleid zich zal focussen op de combinatie van lage inkomens met een lage scholingsgraad, en op specifieke groepen zoals jongeren (-30 jaar) en ouderen (+55 jaar).

Wat betreft de sociale fraude wil CD&V eveneens een efficiënte gegevensuitwisseling tussen de diverse overheidsdiensten. Daarvoor is een intensere samenwerking tussen het SIOD (Sociale Inspectie- en Opsporingsdiensten) en de Aafisc (Algemene Administratie van de Fiscaliteit) aan de orde. Waar fiscale fraude is, is sociale fraude nooit veraf en vice versa.

WOUTER VAN BESSEN, VOORZITTER GROEN!

Groen stelt een forse loonlastenverlaging voor. Bovenop de lastenverlaging die al voorzien werd in het Competitiviteitspact (driemaal 450 miljoen euro: in 2015, 2017 en 2019) willen we de loonkost nog eens verlagen met 1,2% van het bbp. Die lastenverlaging verdelen we gelijk over werkgevers en werknemers. Concreet betekent dit dat we de werkgeversbijdrage, die momenteel ongeveer 32% van het brutoloon bedraagt, progressief maken en gevoelig verlagen voor de onderste helft van de lonen. Voor heel wat lonen in de horeca, bouwsector en kleinhandel bijvoorbeeld zal de werkgeversbijdrage zo zelfs op nul terugvallen. We trekken hiervoor 2,5 miljard euro uit.

De nettokost van deze maatregel zal echter heel wat lager liggen, vanwege minderuitgaven in de sociale zekerheid ten gevolge van jobcreatie en het verwachte in regel brengen van zwartwerk in sommige sectoren.

Het zuurstofplan van Groen voorziet ook een loonbonus voor iedereen wiens loon lager ligt dan het mediaanloon. Hoe lager het loon hoe kleiner het verschil wordt tussen netto- en brutoloon. Zo werken we de werkloosheidsval weg door werken lonender te maken, zonder dat hierdoor de loonkost wordt opgedreven. Ook hiervoor voorzien we 2,5 miljard euro.

Aanvullend versterken we de verlaging van sociale bijdragen op de eerste drie werknemers van kmo's (voor de lonen waar de werkgeversbijdrage nog niet op nul zou zijn teruggevallen). Concreet verlagen we de werkgeversbijdragen met 2000 euro per werknemer per trimester en dit gedurende 8 trimesters. We doen dit omdat het net de eerste aanwervingen zijn die het zwaarst wegen wanneer men een activiteit uitbouwt waarvan het zakencijfer nog onzeker is. We trekken hiervoor ongeveer 100 miljoen euro uit. Deze gerichte loonkostenverlagingen zijn essentieel om zuurstof te geven aan kmo's en hen toe te laten op een duurzame wijze te ondernemen.

“De hoge lasten op ondernemen en arbeid verlagen, is voor de N-VA de absolute prioriteit.”

Bart De Wever, Voorzitter N-VA

Onerlijke praktijken op de arbeidsmarkt willen we krachtadig aanpakken. We willen meer personeel inzetten bij de inspectiediensten, zodat de strijd tegen illegale arbeid, sociale fraude en discriminatie kracht kan worden bijgezet. Sociale dumping willen we uitsluiten. Wie werkt in België wordt betaald aan de Belgische voorwaarden. Een Europese regelgeving moet de basisregels hiervoor garanderen en concurrentie tussen werknemers op het vlak van lonen en sociale bescherming uitsluiten. Schijnzelfstandigen en schijnwerknemers moeten een correct statuut krijgen.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

De hoge lasten op ondernemen en arbeid verlagen, is voor de N-VA de absolute prioriteit. De N-VA wil vanaf dag 1 een sociaal-economisch herstelbeleid voeren. Daarbij zetten in om een algemene lineaire verlaging van de lasten op arbeid. Dit is in het voordeel van de werkgever én de werknemer.

In het kader van de sociale fraude, moeten we vaststellen dat de administratie de wetten steeds meer naar eigen goeddunken interpreteren. Zo worden ondernemingen anders behandeld naarmate ze een andere inspecteur hebben. Eenvoudiger, duidelijker, competitiever en rechtvaardiger. Zo'n wetgeving hebben wij nodig.

Overigens, iedereen heeft er belang bij dat alle vormen van fraude correct en doortastend worden aangepakt. Maar inspectiediensten moeten zich daarbij in de eerste plaats als partner van de ondernemingen opstellen, zeker wanneer er sprake is van een eerste overtreding. Samen zoeken ze naar oplossingen.

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD

Hoe hoger de sociale lasten, hoe sterker de neiging zal zijn om deze te ontwijken/ontduiken. Daarom hechten we zoveel belang aan de lastenverlaging zoals voorgesteld in ons eerste antwoord. Dit geeft zuurstof aan de ondernemers en zorgt ervoor dat de loonkost betaalbaar blijft.

We moeten daar evenwel een strenge controle op zwartwerk en fraude aan koppelen. Wanneer ondernemers het spel niet eerlijk spelen, dan zorgt dat voor oneerlijke concurrentie ten opzichte van diegenen die zich wel aan de regels houden. Dat is uiteraard onaanvaardbaar.

Wij stellen dus een werkbaar en rechtszeker fiscaal kader voorop en straffen mensen die zich niet aan de regels houden.

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

Wat betreft de sociale lasten stelt sp.a de werkcheque voor: met een gerichte loonkostenverlaging de laagst geschoolden aan het werk krijgen. Elke laaggeschoolde werknemer zal de werkgever 1.000

euro per maand minder kosten. Op die manier creëren wij meer werk en wordt onze industrie weer competitiever, zonder aan sociale afbraak te doen. Dit is al grotendeels gerealiseerd door Monica De Coninck, maar we willen dit uitbreiden en verderzetten in de vorm van werkcheques die

“Elke laaggeschoolde werknemer zal de werkgever 1.000 euro per maand minder kosten.”

Bruno Tobback, Voorzitter sp.a

veel eenvoudiger werken.

Wat betreft fraudebestrijding gaan we verder op het elan. Fraude druist regelrecht in tegen ons rechtvaardigheidsgevoel. Wie nu al eerlijk bijdragen, moeten immers ook nog eens opdraaien voor diegenen die vertikken om dat te doen. Bovendien berokkent fraude ons gigantisch veel economische schade.

Het zijn de kmo's die te veel belastingen betalen, omdat grote bedrijven hun geld parkeren in belastingparadijzen. Het zijn de kleine en middelgrote bedrijven in de bouw of de transportsector die uit de markt worden geprijsd door concurrenten die bouwvakkers en truckers tegen dumpinglonen laten werken, zonder de minste bescherming.

In de strijd tegen sociale dumping, fraude en oneerlijke concurrentie leggen we de focus van alle overheidsniveaus in de eerste plaats op detectie, onderzoek en vervolging van zware inbreuken. Inbreuken die verband houden met interne marktverstoring, met flagrant misbruik

en met uitbuiting. Dat neemt niet weg dat we minder zware inbreuken snel en efficiënt moeten bestraffen.

We gaan dus verder met fraudebestrijding en engageren ons dan ook om elke eurocent opbrengst aan verdere lastenverlaging te spenderen.

5. HERVORMING VAN DE SOLDENWETGEVING

Bent u voor een hervorming van de soldenwetgeving?

“Wij geloven dat de huidige wetgeving achterhaald is en oneerlijke concurrentie teweeg brengt.”

Gwendolyn Rutten, Voorzitter Open Vld

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

Eind vorig jaar werd er in de Kamer nog gestemd over boek V Marktpraktijken en consumentenbescherming, waarin de soldenwetgeving werd behouden zoals die voorheen bestond.

WOUTER VAN BESIE, VOORZITTER GROEN!

Nee. Groen wil de sperperiode behouden. Deze moet oneerlijke concurrentie tussen marktspelers vermijden. Zonder sperperiode kunnen de grote ketens de zelfstandige modehandel helemaal wegblazen. De fashionmarkt is immers enorm prijsgedreven. Zonder sperperiode zouden grote winkelketens kunnen beslissen om sneller en agressiever hun solden in te zetten.

Zij hebben immers altijd wel iets om in solden te zetten en hebben een grote marketingmachine om het grote publiek te bereiken. Kleinere winkels hebben dan de keuze uit twee kwaden: niet meedoen en hun verkoop zien dalen of volgen en de eigen marges opeten.

Groen wil een betere controle voorzien zodat de sperperiode beter nageleefd wordt.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

We moeten verouderde federale wetgeving durven in vraag stellen. Onze zelfstandigen krijgen momenteel niet de tools in handen om nieuwe uitdagingen aan te gaan. Elektronische handel is voor hen een geweldige uitdaging, maar door bijvoorbeeld de sperperiode overeind te houden, ontzegt de politiek aan de creatieve en anticiperende ondernemer de mogelijkheid om kort op de bal te spelen.

De twee korte periodes doorheen het jaar waarbij mag worden verkocht met verlies, de soldenperiode dus, willen wij behouden. Maar de discriminatie tussen sectoren in de maand ervoor, waarbij winkels die kledij, schoenen of lederwaren verkopen géén kortingen mogen aankondigen, daar moeten we vanaf durven stappen.

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD

Ja, wij geloven dat de huidige wetgeving achterhaald is en oneerlijke concurrentie teweeg brengt. Zo zien we dat de sperperiode nu al massaal omzeild wordt door de organisatie van allerlei braderieën, klanten-

acties en andere initiatieven om de wetgeving te omzeilen. Wie aan dergelijke initiatieven niet kan deelnemen ondervindt hier nadeel door.

Bovendien doet de opkomst van internetwinkels sowieso vragen rijzen over de relevantie van de sperperiode, idem voor het debat over openingsuren en verplichte sluitingsdagen. Wij denken dat we dit best allemaal aan het inzicht en de keuze van de handelaars zelf overlaten.

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

sp.a wil de huidige regeling behouden. Onder deze legislatuur heeft minister Johan Vande Lanotte de regels inzake de sperperiode en solden aangepast. De nieuwe regels vrijwaren de belangen van de kleinere detailhandelszaken. Het was nodig op dit vlak regels te voorzien die een evenwichtige concurrentiële omgeving waarborgen, zodat alle ondernemingen een gelijk speelveld zouden hebben.

Kleine ondernemingen beschikken nu eenmaal niet over de financiële draagkracht en middelen waarover de grootdistributie of de multinationals kunnen beschikken.

De nieuwe regels treden in werking op 31 mei 2014.

6. FINANCIERING VAN DE KMO'S

Er wordt nog altijd met de vinger gewezen naar de banken die onvoldoende kredieten verlenen aan de kmo's. Wat wilt u doen aan dit ernstig probleem?

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

Hier spelen er verschillende aspecten die door elkaar lopen. Zo is het inderdaad correct dat de banken de voorbije jaren een stuk strenger geworden zijn in het toekennen van kredieten aan ondernemingen. Deels is dit gedreven vanuit een voorzichtiger beleid, vanuit de nood om deleveraging van de bankbalansen en gedeeltelijk ook omwille van strengere financiële reglementering. Anderzijds is een groot deel, zeker in de meest recente jaren, te wijten aan de stand van de conjunctuur. Er is minder vraag naar kredieten door bedrijven en KMO's, omwille van de onzekerheid over toekomstige ontwikkelingen en het uitstellen van investeringen.

CD&V hecht veel belang aan een goede kredietverlening aan KMO's. Tijdens de crisisjaren werden onder de regering Peeters I heel wat maatregelen genomen om de kredietverstrekking te ondersteunen. Ook onder Peeters II werden er bijkomende initiatieven en maatregelen genomen, die resulteerden in het Vlaams Bankenplan. In februari 2014 liet Febelfin weten dat de vier Belgische grootbanken hun engagement, dat ze hadden opgenomen in het kader van het Bankenplan, ruimschoots hebben overschreden.

Ze engageerden zich om van medio 2013 tot medio 2014 1,1 miljard euro aan nieuwe kredieten te verstrekken aan KMO's. In de tweede

“Groen wil een betere controle voorzien zodat de sperperiode beter nageleefd wordt.”

Wouter Van Besien, Voorzitter Groen!

half van 2013 werd er reeds voor 1,9 miljard euro aan kredieten verleend.

CD&V vindt dat er verder moet ingezet worden op een beleid dat complementair is ten aanzien van wat de banken kunnen bieden, in het bijzonder voor risicokapitaal en de financiering van starters. Om investeerders aan te moedigen in KMO's te investeren, hebben ze betrouwbare en volledige informatie nodig. Bijvoorbeeld uit een centrale databank, die hen in staat stelt risico's beter in te schatten.

CD&V wil ook werk maken van een kader voor crowdfunding, dat investeerders beschermt. In het bijzonder voor de KMO-markt wil CD&V de mogelijkheden voor crowdfunding verbeteren.

WOUTER VAN BESIE, VOORZITTER GROEN!

De toegang tot financiering blijft inderdaad problematisch voor kmo's. Groen bepleit een hervorming van de bankensector, met een zuivere splitsing van spaarbanken, zakenbanken en verzekeraars. Dit zou niet enkel tot gezondere banken leiden en nieuwe crisissen vermijden. Het zou er ook voor zorgen dat heel wat geld bij de spaarbanken weer vrijkomt voor kredietverlening aan de reële economie. Groen wil komen tot een divers bankenlandschap, waarin een duurzame overheidsbank, coöperatieve en kleinschalige banken het voortouw nemen om de financiële sector opnieuw ten dienste te stellen van de economie. Hierbij wil Groen ook maximaal de Europese financieringsinstrumenten (de Europese Investeringsbank en het Europees Investeringsfonds) ten goede laten komen aan de kmo's.

Daarnaast wil Groen het kluwen van investerings- en financieringsinstrumenten van de overheid vereenvoudigen en toegankelijker maken voor starters en kmo's. In Vlaanderen gaat het dan bijvoorbeeld over de ParticipatieMaatschappij Vlaanderen (PMV), de Vlaamse

ParticipatieMaatschappij (VPM), het Transformatie Innovatie en AcceleratieFonds (TINA), het Vlaams InnovatieFonds (Vinnof), ARKImedes, de Limburgse ReconversieMaatschappij (LRM), het Vlaamse Energiebedrijf (VEB) enz. De overheveling van het Federale ParticipatieFonds naar de gewesten vormt hiervoor een uitgelezen moment. De activiteiten op het vlak van financiering van kmo's en starters (via achtergestelde leningen en startleningen bijvoorbeeld) wil Groen bij de overheveling van dit Fonds, verderzetten en versterken.

Met fiscale maatregelen willen we burgers ook aanzetten om te investeren in kmo's via bijvoorbeeld de win-winlening en crowdfunding. Door een duidelijk kader te creëren voor crowdfunding willen we deze alternatieve financieringsvorm stimuleren.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

We stellen een aantal concrete maatregelen voor. We pikken er hier enkele uit:

- We veralgemenen de vrijstelling voor inkomsten uit sparen, zodat ze ook geldt voor inkomsten uit onder meer aandelen en obligaties. Het vrijgestelde bedrag trekken we op tot 2.200 euro. Zo halen we spaargeld uit zijn winterslaap en laten het zijn weg vinden naar de ondernemingen.

- We moedigen ondernemingen, en dan vooral KMO's, aan om hun eigen vermogen te versterken. Daarom wil N-VA winsten die in de vennootschap blijven deels vrijstellen van belastingen tot op het ogenblik van het uitkeren van de winst.
- We ontwikkelen bijkomende instrumenten om het mee-ondernemerschap te stimuleren. We willen het voor Vlamingen aantrekkelijk maken om te participeren in onze bedrijven. Zo versterken we de toegang tot kapitaal, verankeren we bedrijven en, verhogen we betrokkenheid van Vlamingen bij ondernemen.

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD

Door verstrengde kapitaaleisen van banken is het inderdaad moeilijk om als onderneming aan langetermijnfinanciering te raken. Open Vld wil verder gaan op de weg die ze vroeger insloeg op zowel federaal (wet financiering KMO's) als Vlaams niveau (bankenplan). We willen het fiscaal voordeel van de win-win lening optrekken. Deze lening is een succesvol instrument gebleken om ondernemingen van financiering te voorzien via familie en kennissen. Daarnaast willen wij van crowdfunding een volwaardig alternatief financieringsmiddel maken voor (startende) ondernemingen. Hiervoor willen wij de resterende barrières op vlak van reglementering van financiële producten wegwerken. We voorzien een aparte vrijstelling van roerende voorheffing op interesten van aandelen en obligaties, zonder te raken aan de bevrijdende voorheffing en de vrijstelling op spaarboekjes.

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

Ons financieel systeem is vandaag onvoldoende afgestemd op de verscheidenheid aan ondernemers. Grootbanken, die veel te ver staan van de lokale economie waarbinnen de meeste ondernemers werken, domineren het bankkrediet. Dit maakt krediet voor kleine bedrijven duurder en snijdt te veel starters de adem af. Goedbedoelde overheidsinitiatieven zijn te versnipperd en zo onbekend en onbereikbaar voor u als ondernemer. De massale spaarvoorraden worden amper gemobiliseerd door een gebrek aan innovatieve alternatieven.

Daar liggen de grote uitdagingen om investeren in uw onderneming naar een hoger niveau te tillen. De antwoorden van sp.a zijn eenvoudig maar krachtig. Meer transparantie tussen banken en bedrijven verkleint de afstand tussen bankier en ondernemer. Meer diversiteit in financieringsinstrumenten (van microkrediet tot durfkapitaal) brengt ondernemers en spaarders dichter bij elkaar, en laat elke ondernemer toe de gepaste formule te kiezen.

Openheid en vertrouwen tussen uw bank en u als ondernemer beginnen bij duidelijke richtlijnen en criteria. sp.a wil dat banken u op begrijpelijke wijze de ratings en achterliggende waarderingsmodellen bekendmaken. Ook over (veranderingen in) toekenningscriteria en kredietvoorwaarden moeten zij transparant communiceren. Een uitgebreide motivatie bij weigering van een kredietaanvraag ex post vult duidelijkheid ex ante aan. Het verbeteren van het kredietdossier is het belangrijkste doel.

Banken zoeken samen met de ondernemer naar de beste kredietvorm. Ze besteden aandacht aan de vele vormen van overheidssteun, vooral waarborgregelingen, die nu nog vaak onvoldoende bekend zijn. Tegelijk

stroomlijnt de overheid de wildgroei aan bestaande initiatieven, zodat ondernemers sneller hun weg vinden naar het juiste product. Van hun kant spijkeren ondernemers hun financiële kennis bij. Kaskrediet is de meest gehanteerde, maar zeker niet de goedkoopste vorm van financiering voor kleine ondernemingen. Vooral achtergestelde leningen zijn bijzonder nuttig voor KMO-financiering, maar zijn vandaag onvoldoende gekend en gebruikt.

Openheid en vertrouwen werken enkel als ook de ondernemers zich engageren en blootgeven. De boeken volledig openstellen aan een vertrouwd bankier leidt tot een betere informatiedoorstroming, tot betere kredietdossiers en objectievere ratings. sp.a streeft naar wederzijdse transparantie, omdat dit leidt tot een beter partnerschap tussen bank en ondernemer. Bankgegevens zijn beter opvraagbaar en overdraagbaar, ook voor de overheid, zodat ondernemers hun financiering eenvoudiger diversifiëren en de nodige informatie delen met derden (zoals dienstverleners).

7. DE SOCIALE ZEKERHEID VAN DE ZELFSTANDIGEN

16% van de zelfstandigen leeft onder de armoedegrens! Wanneer komt er een degelijk sociaal opvangnetwerk voor zelfstandigen?

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

Respect voor ondernemen wil ook zeggen dat we mensen die ondernemen een menswaardig bestaan garanderen, ook als er een crisis is. CD&V wil dan ook een beleid voeren dat aandacht heeft voor de specifieke noden van de meest kwetsbare zelfstandigen. De sociale bescherming van zelfstandigen werd in de afgelopen legislatuur in grote mate gelijk getrokken met die van werknemers.

In het federaal plan armoedebestrijding 2012 werden een aantal specifieke acties geformuleerd voor kwetsbare zelfstandigen.; eenvoudige toegang tot de dienstverlening van de OCMW's, onderzoek naar een modernisering van de berekeningswijze sociale bijdragen, afhankelijk van de budgettaire marge een verhoging van het minimumpensioen en acties om te vermijden dat gefailleerde zelfstandigen in de armoede verzeilen. Bij aanvang van de nieuwe legislatuur zullen deze acties moeten worden geëvalueerd.

CD&V heeft in het bijzonder aandacht voor de opvang en begeleiding van gefailleerde zelfstandigen die in armoede dreigen te geraken. CD&V wil bijkomende ondersteunde initiatieven nemen ten voordele van de herintegratie van gefailleerden.

CD&V wil tevens onderzoeken hoe de berekeningswijze van de sociale bijdragen – vandaag op basis van inkomsten van drie jaar geleden – meer up to date kan gebeuren waardoor ze de economische realiteit beter benadert.

WOUTER VAN BESIE, VOORZITTER GROEN!

De armoede onder zelfstandigen wordt momenteel nog steeds teveel genegeerd. Nochtans is er een belangrijke groep van hardwerkende

"CD&V wil bijkomende initiatieven nemen ten voordele van de herintegratie van gefailleerden."

Wouter Beke, Voorzitter CD&V

zelfstandigen die onder de armoedegrens leeft en op de rand van een faillissement staat. Er is dus een grote inkomensongelijkheid tussen ondernemers onderling. De grootste knelpunten doen zich voor bij startende ondernemers en bij ouder wordende ondernemers. Groen wil daarom een betere ondersteuning voorzien voor zelfstandigen in moeilijkheden via de lokale ondernemershuizen en een harmonisering en versterking van de diensten voor begeleiding van ondernemers in moeilijkheden.

Het is ook aangewezen om de werking van de commissie voor vrijstelling van de sociale zekerheidsbijdragen te verbeteren om een snellere en meer transparante procedure te realiseren voor de vrijstelling van betaling van de sociale bijdragen bij financiële problemen. Het is niet ongewoon dat een zelfstandige langer dan 12 maanden moet wachten op een antwoord. Groen pleit voor een objectivering van de procedures die de Commissie hanteert bij het voorbereiden van een uitspraak, een meer gedetailleerde en begrijpelijke motivatie van de beslissing en een maximale wachttijd van 3 maanden voor een zelfstandige die een aanvraag indient.

We pleiten ook voor een eenvoudiger mechanisme van verschoning, zodat een ondernemer die te goeder trouw is zijn faillissement niet als een molensteen met zich meesleept. Groen wil ook een vlottere collectieve schuldenregeling en een schuldbemiddeling op maat van de zelfstandige.

“We voorzien een opveringstoelage voor zelfstandigen in moeilijkheden en de faillissementsvergoeding breiden we uit.”

Wouter Van Besien, Voorzitter Groen!

We voorzien een opveringstoelage voor zelfstandigen in moeilijkheden en de faillissementsvergoeding breiden we uit. Gefailleerden bieden we een beter vangnet aan waardoor ze een tweede en zelfs een derde kans kunnen krijgen. In Vlaanderen worden gefailleerden vaak ten onrechte gestigmatiseerd. Nochtans tonen tal van voorbeelden uit het buitenland dat heel wat van de meest succesvolle seriële ondernemers eerst één of twee maal faalden voor ze hun succesformule ontdekten. Net die vroege mislukkingen bleken een belangrijke factor voor hun latere succes. Maar ook een actieve toeleiding naar werk kan een even waardevolle piste zijn.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

Onder impuls van de N-VA fractie werd tijdens deze legislatuur een belangrijke stap gezet. Daardoor besliste de federale regering uiteindelijk om de berekeningswijze van de sociale bijdragen van zelfstandigen in lijn te brengen met de beroepsinkomsten van het voorgaande boekjaar (in plaats van drie jaar ervoor). Op die manier worden zelfstandigen niet plotsklops geconfronteerd met een hogere afrekening voor de Staat door een economisch gunstig boekjaar in het verleden.

Willen we het statuut van zelfstandige aantrekkelijk houden, dan moeten we de mogelijkheden tot het verkrijgen van een vrijstelling van betaling van sociale bijdragen verruimen en objectiveren. Vandaag zijn hiervoor geen wettelijke criteria afgelijnd.

Een betere controle op het gebruik van het statuut van zelfstandige is noodzakelijk, o.m. gelet op enkele reële wantoestanden

(bvb. schijnzelfstandigheid). Sociale fraude binnen het sociaal statuut verbindt op termijn een negatieve associatie aan het statuut 'zelfstandige' én holt de betaalbaarheid van de sociale zekerheid uit. Immers, het statuut is vandaag de toegangspoort tot het verwerven van bepaalde sociale rechten.



home | wie is wie? | standpunten | nieuws | agenda | contact | menu



Opinie: Excuus voor

... ontdek het als een Facebookpagina

Een zult van zelfbedit Peter Dedecker over

Ontdek onze 25 verbi Verandering

Definitieve congresstukken voor 'Vooruitgang'

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD

Open Vld is voorstander van een sterk sociaal statuut voor zelfstandigen, waarbij discriminaties met werknemers weggewerkt worden. We hebben daartoe in deze legislatuur een aantal belangrijke maatregelen genomen:

- Het minimaal gezinspensioen werd gelijkgeschakeld voor werknemers en zelfstandigen. Waar dat in 2003 nog 823,12 EUR bedroeg, bedraagt het nu 1.403,73 EUR. Open Vld wil zelfstandigen ook dezelfde mogelijkheden geven als werknemers om een aanvullend pensioen uit te bouwen.
- Gelijkschakeling van de kinderbijslag voor zelfstandigen en werknemers
- Uitkering zwangerschapsverlof werd verhoogd met 260 euro voor elke vrouwelijke zelfstandige
- Uitbreiding en verlenging van de faillissementsverzekering

Deze laatste maatregel, de uitbreiding en verlenging van de faillissementsverzekering, biedt zelfstandigen de mogelijkheid om tot 12 maanden een uitkering te ontvangen bij een faillissement en om tevens het recht op kinderbijslag en geneeskundige verzorging gedurende die periode te behouden. Dit is een belangrijke maatregel voor zelfstandigen, die ook voldoet aan uw bekommernissen.

Ook de berekeningswijze voor RSZ-bijdragen werd aangepast. Met het nieuwe systeem zullen bijdragen berekend worden op basis van hetzelfde inkomstenjaar. Daarvoor zal gewerkt worden met voorschotten op basis van een indexering van de inkomsten van drie jaar voorheen.

De sociale verzekeringsfondsen zullen elk jaar een voorstel formuleren aan de zelfstandigen die daarin mee kunnen gaan of verzoeken om meer of minder te betalen op basis van hun huidige economische situatie. Twee jaar later volgt een definitieve afrekening waarbij zelfstandigen geld kunnen terug krijgen of bij dienen te betalen.

We willen het statuut van zelfstandigen in samenspraak met de ondernemersverenigingen en individuele ondernemers verder blijven

verbeteren zodat ze meerwaarde kunnen blijven bieden aan onze economie. We hebben daarbij bijzondere aandacht voor de vaak verborgen armoedeproblemen bij zelfstandigen.

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

De onrechtvaardigheden en verschillen tussen de statuten moeten verdwijnen. sp.a wil een gelijke sociale bescherming voor iedereen. Zo geeft een hoger, gegarandeerd pensioen u meer vrijheid om risico's te nemen en te investeren in uw onderneming. Hetzelfde geldt voor een eerlijke arbeidsongeschiktheidsuitkering, bijvoorbeeld bij ziekte, vanaf de eerste dag.

8. WELKE FISCALE HERVORMING?

Bent u voorstander van een fiscale hervorming? In welke zin?

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

CD&V wil in de eerste plaats lagere lasten op arbeid, door een combinatie van besparingen en een verschuiving naar indirecte belastingen en ecofiscaliteit. Inzake ecofiscaliteit denkt CD&V aan milieubelastingen die passen in een Europees kader en aan transportbelastingen, via het invoeren van een slimme kilometerheffing. In een eerste fase voor vrachtwagens en na evaluatie eventueel ook voor personenwagens. In ruil worden dan de vaste belastingen afgeschaft.

CD&V wil ook werk maken van een vereenvoudiging van de personenbelasting, dit heeft tot voordeel dat de belastingbetaler het stelsel beter begrijpt, de rechtszekerheid toeneemt en de administratie efficiënter kan werken. De vereenvoudiging inzake bijvoorbeeld de belastingvoordelen laat toe dat het vrijgestelde minimum in de personenbelasting kan verhoogd worden.

Inzake de vennootschapsbelasting vindt CD&V dat de topprioriteit voor de komende vijf jaar een stabiel belastingstelsel voor ondernemingen is. Dit is cruciaal voor het plannen van activiteiten op lange termijn. Lopende verbintenissen moeten gerespecteerd worden. Zo wil CD&V de notionele interestaftrek gedurende vijf jaar niet fundamenteel wijzigen.

Ook wil CD&V het leven van zowel de burgers als de ondernemingen vereenvoudigen en het vertrouwen tussen de belastingplichtigen en de belastingadministratie versterken, door tijdrovende lasten te verminderen.

Het gaat dan over het verhogen van de BTW-vrijstellingsdrempel voor kleine ondernemingen en verenigingen van 15.000 tot 25.000 euro, het herbekijken van de bestaande BTW-verplichtingen en -formaliteiten, het vereenvoudigen van het stelsel van de verworpen uitgaven door middel van een indeling met een onderdeel boeten en belastingen, een onderdeel niet-individualiseerbare voordelen en een onderdeel liberaliteiten, telkens met een eenduidig toepassingsgebied en één percentage.

WOUTER VAN BESIE, VOORZITTER GROEN!

Groen wil een grondige fiscale hervorming doorvoeren volgens drie krachtlijnen: verschuiving, vereenvoudiging en 'verwitting'. Met deze drie bewegingen kunnen we op fundamentele wijze de rechtvaardigheid, rechtszekerheid en doelmatigheid van onze fiscaliteit verhogen.

De meest fundamentele verandering die we bepleiten is de fiscale verschuiving, waarbij we de lasten op arbeid stevig en gericht verlagen, door ze te verschuiven richting vermogensfiscaliteit en milieuvervuiling. Daardoor wordt arbeid een stuk goedkoper zonder dat werknemers aan koopkracht inboeten. De lagere lasten op arbeid zwengelen de competitiviteit van onze economie aan en creëren heel wat nieuwe jobs. We schaffen alle bestaande belastingen op vermogen af en vervangen ze door één vermogensrendementsheffing, waardoor alleen de vermogens boven 1 miljoen euro meer bijdragen dan vandaag. Vervuulende brandstoffen en productiewijzen belasten we meer en we schaffen milieuvriendelijke subsidies af.

De vennootschapsbelasting vereenvoudigen we sterk en we verlagen het nominaal tarief. We doen dit budgetneutraal door te wieden in de wirwar van aftrekken. De Belgische vennootschapsbelasting combineert nu immers een hoog nominaal tarief met een kluwen aan fiscale voordelen. Dat zorgt voor een zeer complex en frustrerend systeem

"CD&V wil in de eerste plaats lagere lasten op arbeid, door een combinatie van besparingen en een verschuiving naar indirecte belastingen en ecofiscaliteit."

Wouter Beke, Voorzitter CD&V

dat een oneerlijk voordeel creëert voor wie beter is in fiscale optimalisatie. Groen wil dat onevenwicht wegwerken door het afschaffen of inperken van zoveel mogelijk fiscale gunstregimes. We evolueren dus van een complex systeem met een hoog tarief, naar een eenvoudig systeem met een laag tarief. Het eenvoudigere systeem met lager tarief zorgt er voor dat de vennootschapsbelasting heel wat billijker wordt voor kmo's.

We maken de overgangsregeling voor de liquidatiebonus permanent en versnellen de vermogensopbouw voor beginnende zelfstandigen door het afschaffen van de roerende voorheffing (voor natuurlijke personen) bij de overgang naar de rendementsheffing op grote vermogens. Groen pleit ook voor een systeem van omgekeerde controle waarbij kmo's beloond worden als ze halfjaarlijks een transparant verslag doorsturen naar de fiscus met daarin de fiscale keuzes en gegevens van de onderneming.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

De N-VA wil de bedrijven een stabiele, rechtszekere en ondernemingsvriendelijke fiscaliteit garanderen. Daarom moet de overheid een transparant "Fiscaal Pact" sluiten met de ondernemingen. Zo leggen we de spelregels voor een periode van vijf jaar onveranderd vast. Een breuk met het verleden. De voorbije decennia is er jaarlijks – de jongste tijd zelfs meerdere keren per jaar – ingegrepen in de ondernemingsfiscaliteit.

Met het "Fiscaal pact" brengen we het nominaal tarief van de vennootschapsbelasting in lijn met en zelfs onder het gemiddelde tarief van de West-Europese landen (27,13%). Op termijn financieren we de verlaging verder door onder meer te wieden in de talrijke aftrekposten.

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD

Ik heb op deze vraag geantwoord (zie vraag 1).

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

Er moeten meer jobs komen. Daarom investeren wij fors in het creëren van jobs door middel van loonlastverlagingen zodat bedrijven personeel kunnen aannemen en toch concurrentieel kunnen zijn. We verlagen de loonkost echter niet lineair, maar wel gericht, om een maximaal tewerkstellingseffect te bereiken.

Geen generieke maatregelen maar gerichte verlagingen voor jongeren, laaggeschoolden en ouderen omdat dit het meeste jobs oplevert. We voeren daarom de maatregelen die vastgelegd werden in het competitiviteitspact onverkort uit. Deze maatregelen zijn goed voor 1,35 miljard euro aan verminder van de werkgeversbijdragen.

In totaal betekent dit dus een verlaging van de lasten op arbeid van 2,55 miljard euro. Hierdoor werken we de loonkloof met onze buurlanden (zoals berekend door de Centrale Raad voor het Bedrijfsleven) weg tegen 2019 en verhoogt de competitiviteit van onze ondernemingen.

Verder moeten ondernemers via een radicaal vereenvoudigde ondernemingsfiscaliteit voor lokale besturen weten waar ze aan toe zijn. We schaffen de weinig transparante lokale belastingen voor bedrijven af en vervangen die door meer eenduidige lokale bedrijfsbelastingen die meer aanzetten tot duurzaam ondernemen (bv. belasten van leegstand).

9. VERBETERING VAN HET SOCIAAL STATUUT DER ZELFSTANDIGEN

Heeft u suggesties om het sociaal statuut van de zelfstandigen te verbeteren?

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

Voor zelfstandigen werden de voorbije legislatuur een aantal inkomensgerelateerde maatregelen genomen, zonder dat hiervoor bijkomende sociale bijdragen hoeven te worden betaald.

- De kinderbijslag van zelfstandigen werd opgetrokken tot op het niveau van de werknemers.
- De faillissementsverzekering voor zelfstandigen werd uitgebreid.
- Het minimumpensioen aan gezinsbedrag van zelfstandigen werd opgetrokken tot het bedrag van de werknemers.
- Zelfstandigen die een faillissementsverzekering genieten, ontvangen vanaf nu een sociale toeslag bovenop de kinderbijslag, net zoals werklozen, invaliden, gepensioneerden enz.
- Als equivalent van de invoering van de vierde maand ouderschapsverlof bij de werknemers, werd de moederschapsuitkering voor zelfstandige moeders met 260 euro opgetrokken voor de periode van 8 weken moederschapsrust.

- De sociale bijdragen van zelfstandigen worden nu berekend op de inkomsten van het jaar zelf, in plaats van de inkomsten van drie jaar geleden.

CD&V wil dat de samenleving meer maatschappelijke erkenning opbrengt voor ondernemers, het belang van ondernemerschap goed inschat en het aandeel van ondernemers in het verwezenlijken van welvaart waardeert.

Respect voor ondernemen wil ook zeggen dat we mensen die ondernemen een menswaardig bestaan garanderen, ook als er een crisis is. CD&V vindt armoedebestrijding voor zelfstandigen nodig. De bestaande initiatieven voor opvang en begeleiding van zelfstandigen die in armoede dreigen te geraken, volstaan niet. CD&V wil in het ondernemerschapbeleid plaats voor informatieverstrekking aan, en gerichte begeleiding van kandidaat-starters en ondernemers.

CD&V wil ondersteunde initiatieven nemen ten voordele van de herintegratie van gefailleerden. Een stevig sociaal statuut voor de zelfstandigen is een voorwaarde voor gezond zelfstandig ondernemerschap. CD&V wenst een rechtvaardige sociale zekerheid voor ondernemers, die de dynamiek van ondernemen niet belemmert. Het sociaal statuut van zelfstandigen moet het ondernemen stimuleren. Ouderschap mag geen belemmering zijn en wie een door- of herstart wil, moet zich daarin gesteund weten.

WOUTER VAN BESIE, VOORZITTER GROEN

In 2013 heeft Groen een wetsvoorstel ingediend om een "opverings-toelage" in het leven te roepen voor zelfstandigen die tijdelijk in moeilijkheden verkeren. Deze toelage is bedoeld om de zelfstandige voldoende ademruimte te bieden om een en ander bij te sturen en om, indien mogelijk, zijn activiteit in stand te houden.



Groen is ook expliciet vragende partij voor het gelijkstellen van thematische verlofperiodes van loontrekkenden en zelfstandigen.

Ook voor zelfstandigen wil Groen dus ouderschapsverlofregelingen verwezenlijken. We voeren een vaderschapsverlof voor zelfstandigen in en breiden het moederschapsverlof uit. Het moederschapsverlof hoeft niet noodzakelijk over de gehele periode in één blok worden opgenomen. Veel vrouwelijke zelfstandigen kiezen immers om dit verlof in dagen op te nemen, zodat ze hun zaak beter kunnen afstemmen op hun pasgeborene.

Ook de uitbreiding van de ziekteverzekering van zelfstandigen tot een systeem met solidariteit tussen werkende en 'werkloze' zelfstandigen is voor Groen bespreekbaar. Met de bedenking dat voor zo'n uitbreiding extra middelen nodig zijn. We willen het verbeteren van het statuut van zelfstandigen telkens koppelen aan een debat over de financiering van deze verbetering.

Groen wil op langere termijn naar een convergentie tussen alle statuten. De verschillen tussen wie werkt als ambtenaar, werknemer of zelfstandige moeten zo veel als mogelijk beperkt worden. In een ideale wereld blijft nog één statuut over voor wie op de arbeidsmarkt actief is.

Ook de kinderbijslag wordt grondig hervormd. We maken de bijslag inkomensgebonden en geven aan elk kind in het gezin evenveel. In het Groen-model krijgt een kind gemiddeld 205 euro. Een kind uit een gezin waarvan het inkomen bij de hoogste 10% ligt, krijgt het minimumbedrag van €90. Voor een kind uit de allerarmste gezinnen loopt dit op tot 300 euro. Voor een kind uit alle andere gezinnen wordt het minimumbedrag aangevuld met een inkomensafhankelijke uitkering.

Tenslotte zorgt Groen ervoor dat elke gepensioneerde op een wettelijk pensioen kan rekenen dat geen risico op armoede inhoudt en dat daarbovenop het nodige extra comfort biedt. We doen dat via een basispensioen op de armoedegrens voor iedereen. Bovenop het basispensioen krijg je nog een wettelijk pensioen dat groter is per extra loopbaanjaar.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

Zelfstandige ondernemers moeten zich beschermd weten door een degelijk sociaal statuut. Zwangerschap, ouderschap, ziekte, ... mogen de uitbating van de zaak of de uitoefening van de activiteit niet onmogelijk maken.

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD

Ik heb op deze vraag geantwoord (zie vraag 7).

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

We willen een verdere verbetering van de sociale zekerheid realiseren door de onrechtvaardigheden en verschillen tussen de statuten weg te werken: de verschillen tussen arbeiders en bedienden, de verschillen tussen zelfstandigen, werknemers en ambtenaren, en de verschillen tussen werknemers van kleine en van grote ondernemingen.

Een fundamenteel punt in de discussie gaat over het op elkaar afstemmen van de regelgeving voor werknemers en zelfstandigen, zodat we tot een evenwaardige sociale bescherming kunnen komen zonder hierbij oplossingen naar voren te schuiven die opnieuw tot ongelijkheid leiden. Wij willen een gelijke sociale bescherming met een gelijkheid van rechten en plichten die niet noodzakelijk een gelijkheid van uitkeringen is.

De onrechtvaardigheden en verschillen tussen de statuten verdwijnen. sp.a wil een gelijke sociale bescherming voor iedereen, mits een gelijkaardige inspanning inzake sociale bijdragen. Zo geeft een hoger, gegarandeerd pensioen u meer vrijheid om risico's te nemen en te investeren in uw onderneming. Hetzelfde geldt voor een

eerlijke arbeidsongeschiktheidsuitkering, bijvoorbeeld bij ziekte, vanaf de eerste dag.

10. HET ONDERNEMERSCHAP BEVORDEREN

Wordt het geen tijd om een andere politieke cultuur aan te nemen die positiever is en waarbij de zelfstandige gehoord wordt?

WOUTER BEKE, VOORZITTER CD&V

CD&V wil dat de samenleving meer maatschappelijke erkenning opbrengt voor ondernemers, het belang van ondernemerschap goed inschat en het aandeel van ondernemers in het verwezenlijken van welvaart waardeert. Ondernemen is risico nemen en vergt moed. Ondernemerschap gedijt het best in een klimaat van waardering. Dat vereist een efficiënte en dienstverlenende overheid en rechtvaardige en stimulerende fiscaliteit.

De media en in het bijzonder de VRT zijn ertoe gebonden om ondernemerschap waarheidsgetrouw en met waardering te tonen. CD&V wil in het kader van de beheersovereenkomst met de VRT hierover bindende afspraken maken.

CD&V wil ook dat ondernemerschap meer aan bod komt in het onderwijs. De onderwijswereld moet de vinger aan de pols van het ondernemerschap

kunnen houden. CD&V wil een actor die er voor zorgt dat ondernemersorganisaties de krachten bundelen en die het Agentschap Ondernemen intensief laat samenwerken met het hoger onderwijs.

WOUTER VAN BESIE, VOORZITTER GROEN!

Groen wil absoluut werk maken van een positief ondernemingsklimaat, ook in het politieke debat. We willen investeren in een samenleving waarin duurzaam ondernemerschap gestimuleerd en positief gewaardeerd wordt. De waarde van het ondernemerschap willen we meer beklemtoond zien in het politieke discours.

Groen verdedigt ook het behoud en de uitbouw van een sterk (centraal) sociaal overleg op alle beleidsniveaus, waarbij de belangenorganisaties van zelfstandigen ook voldoende gewicht krijgen. Wij volgen niet degenen die die sociale overleg willen afbouwen en verzwakken. We willen een cultuur van vertrouwen en open dialoog creëren tussen ondernemers, politieke overheid en administratie.

In het onderwijs willen we de ondernemingszin in de ruime zin van het woord stimuleren.

Daarnaast willen we de administratieve overlast aanpakken. Dit is immers één van de grootste pijnpunten voor kleine ondernemingen in België. De administratieve lasten vormen voor kleine ondernemingen en zelfstandigen een veel belangrijker aandeel van de totale kosten dan voor grotere ondernemingen: namelijk 54,3% voor kleine ondernemingen (tot 9 werknemers), 36,7% voor de middelgrote ondernemingen (van 10 tot 249 werknemers) en 9,0% voor de grote ondernemingen. Groen wil deze lasten fors verminderen door administratieve en fiscale vereenvoudiging en een vereenvoudiging van de tewerkstellingsmaatregelen, door een controle op de administratieve

impact van nieuwe wetgevende initiatieven, een efficiënter gebruik en een gebruiksvriendelijke uitbouw van de kruispuntdatabanken, een uniek loket voor administratieve interacties tussen bedrijfs wereld en overheid en doeltreffend e-government, waarbij zoveel mogelijk diensten en administratieve verplichtingen digitaal en vooral automatisch verlopen.

Bovendien willen we het stigma wegnemen dat nu vaak nog kleef aan een faillissement. Ondernemen betekent immers risico nemen. Failliet gaan is niet het einde (van ondernemerschap). Er zijn meerdere uitwegen uit de moeilijkheden. Een ondernemer kan vooral ook veel leren uit zijn eerste poging. Groen bepleit dat een gefailleerde binnen het jaar duidelijkheid moet hebben over zijn situatie.

Nu weten sommige ondernemers pas na jaren of ze ontslagen worden van eventuele restschulden na een faillissement. Bovendien voorzien we, in samenwerking met de ondernemershuizen, ondersteuning voor gefailleerden die willen herstarten. Gefailleerden moeten een tweede en derde kans krijgen.

BART DE WEVER, VOORZITTER N-VA

Zelfstandigen en ondernemers zijn mensen die het hoofd boven het maaiveld uitsteken. Door risico te nemen, te investeren en te ondernemen; Daarvoor verdienen zij respect en waardering. Vandaag worden zij geconfronteerd met een federaal beleid dat veeleer van misprijzen en minachting getuigt dan van respect en waardering.

Ook hier moet het roer om en moet de overheid het signaal geven dat ze ondernemen en ondernemers waardeert. Door bij jongeren ondernemingszin aan te kweken. Door beginnende ondernemers en zelfstandigen te steunen en zich bedrijfsvriendelijk te gedragen. Door zo weinig mogelijk administratieve lasten op de schouders van zelfstandigen en ondernemers te leggen.

GWENDOLYN RUTTEN, VOORZITTER OPEN VLD

Absoluut. We verzetten ons tegen doemdenken, verzuring, betutteling en afgunst en kiezen voor vrijheid, verantwoordelijkheid en engagement. Wie onderneemt, creëert meerwaarde voor zichzelf en anderen. Ondernemerschap is dus een vorm van sociaal engagement. Succesvol ondernemen moet lonen. De overheid moet in haar regelgeving en in het gedrag van haar medewerkers uitgaan van respect tegenover en vertrouwen in ondernemers. We hebben meer durf nodig en koesteren daarom het recht om te falen. Wij gaan van een afgunst naar



een aanmoedigingsmaatschappij, ook op het vlak van risicokapitaal. Daarom verwijderen we administratieve, statutaire en fiscale drempels die een rem zetten op werken en ondernemen.

BRUNO TOBBACK, VOORZITTER SP.A

sp.a wil een constructieve dialoog met alle belanghebbenden. Ondernemers groot en klein, en zeker ook de zelfstandigen die vandaag vaak vergeten worden. Ze zijn het kloppende hart van onze economie en staan midden in de samenleving. Ze zorgen voor bedrijvigheid en betrokkenheid in buurten, dorpen en steden.

Zelfstandigen werken vaak keihard en scheppen bedrijvigheid en groei, maar staan voor immense uitdagingen die ze niet alleen kunnen oplossen. Banken houden de vinger op de knip. Geschikt en betaalbaar personeel is steeds moeilijker te vinden. Bureaucratie en formalisme verslinden tijd en goesting. De crisis maakt klanten zuiniger en als klap op de vuurpijl versmachten mega-shoppingcentra, grote ketens en de steeds toenemende internationale concurrentie kleinere winkels en bedrijven. Nochtans zijn kleine ondernemers en zelfstandigen meer dan ooit nodig om duurzame, lokaal verankerde activiteiten en jobs te creëren.

We moeten uitgaan van ons gezamenlijk belang, om samen vooruit te kunnen. Laat ons de handen in elkaar slaan om eerst en vooral ons fiscaal systeem te hertekenen. We stellen vast dat het fiscaal systeem in dit land voordeliger is voor wie al alles heeft, dan voor wie zijn welvaart nog wil opbouwen. We moeten dus samen werken aan een fiscaliteit die in het voordeel is van zij die nog werken aan hun welvaart en die een gelijke bijdrage vraagt van zij die die welvaart al ruimschoots hebben.



Alle troeven in handen hebben...

Meer dan 80% van de gefailleerden in 2013 verwaarloosde het internet!

De Belgische onderneming is nog nooit zo productief geweest wat betreft het creëren van websites, e-shops en activiteiten in sociale media. Zonder omkadering, vorming, begeleiding en ondersteuning echter riskeert deze explosie aan bedrijven die online aanwezig zijn, een losse flodder te zijn.



De resultaten uit de nieuwe Internetbarometer van Email-Broker, zijn duidelijk: met een stijging van meer dan 13% in het aantal bedrijven dat aanwezig is op het internet, maar ook en vooral een groei van meer dan 34% in het aantal e-commerce websites, leverde België in 2013 een flinke inspanning. Ten opzichte van onze buurlanden haalden we zo een historische achterstand op vlak van online aanwezigheid in, alsook wat betreft sociale media met een buitengewone groei van bijna 900%.

Terwijl de crisis verder woedt, schieten de Belgische bedrijven in actie en investeren ze massaal in hun online aanwezigheid via e-commerce websites of sociale media.

Het is niet altijd rozegeur en maneschijn...

Hoewel het aantal actieve websites in België de kaap van 755.000 heeft bereikt, is er nog veel werk aan de winkel. Door een slechte kennis van de sector, het gebrek aan opleiding, aan gepaste reflexen, aan informatie over de wettelijke verplichtingen en aan overheidssteun riskeren deze groei en zijn verwachte positieve gevolgen beknot te worden.

"Als bijkomend minpunt stellen wij vast dat bijna 79% van de websites illegaal is en het dus niet zo nauw neemt met de geldende wetgeving. 26.787 van de actieve websites heeft zelfs geen contactgegevens en

het aantal gebruikers van de extensie '.be' zonder activiteiten op ons grondgebied, groeit met de dag verder aan. Deze niet-Belgische ondernemers profiteren ten onrechte van het beeld en de reputatie van ons mooie land zonder mee te doen aan de collectieve solidariteitsinspanning", zegt William Vande Wiele, CEO van Email-Brokers en oprichter van de Internetbarometer.

Een mentaliteitswijziging

Om het hoofd te bieden aan de groeiende concurrentie gaat 14% van de Belgische bedrijven (tegenover 9% in 2012) veel verder dan een loutere aanwezigheid op het web en investeren ze voortaan in dynamische webpagina's. Bovendien hebben velen onder hen zich ook resoluut gelanceerd in de ontwikkeling van een e-commerce strategie. De enorme sprong van 34% is wellicht te verklaren door een duidelijke mentaliteitswijziging, die wil tot diversificatie en consolidatie van de verkoopkanalen, alsook om zijn inkomsten te doen aangroeien in tijden van crisis. E-commerce is echter enkel en alleen een economische meerwaarde en een nuttige tool wanneer het ten volle beheerst wordt en in staat is het klantenvertrouwen te versterken.

Het aantal organisaties dat geïnvesteerd heeft in een e-commerce oplossing groeide het sterkst in de secundaire sector (52%) en bereikte het ongeziene aantal van meer dan 15.000 websites of 38% van alle e-shops in België. De tertiaire sector op zijn beurt behoudt de leiding met 59% van de websites, tegenover slechts 3% voor de primaire sector.

Explosie van de sociale netwerken

Een extra indicatie van de bewustwording van de markten is ook de explosie van het aantal bedrijven dat aanwezig is op sociale media. Op één jaar tijd is het percentage van bedrijven met een Facebook-pagina gestegen van 2,4% naar 18,16%.

"Als er nog een ultiem bewijs nodig is van wat wij al jaren beweren – namelijk dat het internet een sleutelrol speelt in de dynamisering en de duurzaamheid van een business – is de volgende statistiek vast en zeker het meest frappant: 82% van de bedrijven die in 2013 failliet zijn gegaan, is vergeten in te zetten op het internet", vertelt William Vande Wiele. "Online aanwezigheid op zich is echter geen garantie op succes. Het optimaal gebruik ervan en bijgevolg het beoogde gunstige effect bereiken, vereist immers een expertise op maat. Het is dus cruciaal voor bedrijven om intern te investeren in de nodige middelen om het patrimonium dat op het net gepost wordt, voortdurend te onderhouden."

Alle troeven in handen hebben...

Dematerialiseer uw papieren om uw activiteit te optimaliseren!

Voor een meerderheid van de bedrijven zal 2014 in het teken staan van optimalisatie, met adequate en efficiënte IT-instrumenten als basis. Bijna 20% van de kmo's denkt dus aan het digitaliseren van papieren documenten om activiteiten te optimaliseren...

Megabyte, specialist in informaticadiensten en -oplossingen, heeft een honderdtal middelgrote bedrijven uit verschillende sectoren ondervraagd om hun reële behoeften op het vlak van technologie te identificeren.

In de top 3 van de interessantste optimalisatietools voor kmo's staan de oplossingen om documenten te digitaliseren, samenwerkingstools voor een betere uitwisseling van informatie en de software voor het beheer van human resources. 19% van de ondervraagde ondernemingen geeft aan "geen gebruik te maken van dematerialisatietools", maar dat deze laatste "nuttig kunnen zijn voor hun activiteiten".



Besparing van geld en tijd

Het digitaliseren van facturen, bankafschriften, het vervangen van papieren archieven door digitale documenten,... Deze handelingen betekenen niet alleen een besparing van geld en tijd, ze zijn ook milieuvriendelijker. 7,5% van de kmo's verklaart al digitaliseringsoplossingen tot hun

beschikking te hebben, maar zegt tegelijk hun volledige potentieel nog niet te benutten. "Vooral op dit niveau kunnen we bedrijven nog meer ondersteunen", verklaart François Bryssinck, CEO van Megabyte. "Naast ons aanbod van software- en hardwareproducten, helpen we onze klanten bij het efficiënter gebruiken van hun IT tools. Zo keren we terug naar de basis van de informatica, namelijk het leven van ondernemingen vergemakkelijken zodat zij zich kunnen concentreren op hun core business."

Als collaboration tool lijkt Sharepoint dé oplossing voor zo'n 10% van de ondervraagden. "De implementering van dergelijke projecten is inderdaad makkelijker en sneller dan het op het eerste zicht lijkt", aldus François Bryssinck. "De voordelen voor de algemene werking van de organisatie zijn heel snel zichtbaar. Tijds-, en dus ook geldwinst, is zeer belangrijk en kan op heel wat bijval rekenen onder de huidige gebruikers."

HR management software

Tot slot is 5% van de ondervraagde bedrijven voorstander van HR management software, zoals Megaholiday, de door Megabyte ontwikkelde software voor het beheer van vakanties. De tool laat toe om de afwezigheden van medewerkers van het bedrijf snel te coderen, maakt het invullen van vervelende en tijdsroevende 'vakantiefiches' overbodig en biedt snel een duidelijk beeld van de geplande vakanties, wat een betere organisatie van de back-up teams mogelijk maakt.

Het gebruik van tablets in een professionele omgeving kent een lichte toename. Ongeveer 5% van de respondenten geeft aan dagelijks een tablet te gebruiken. Terwijl het gebruik van tablets vandaag de dag nog beperkt blijft tot meetings en verplaatsingen, zouden de nieuwe 'multifunctionele' tablets, die in 2013 werden geïntroduceerd, het gebruik van tablets binnen de onderneming wel eens een serieuze boost kunnen geven.

Videoconferencing achterop

Het gebruik van videoconferencing lijkt echter achterop te hinken. De ondervraagde organisaties blijven voorzichtig. "De recente videoconferencingssystemen bieden nochtans tal van voordelen: verplaatsingen kunnen tot een minimum beperkt worden en visueel contact van op afstand is mogelijk. Bedrijven zijn zich nog niet volledig bewust van de besparingen en de voordelen die videoconferencing hen kunnen opleveren. Wij volgen deze technologieën op de voet, temeer daar er de komende jaren ongetwijfeld een sterke vraag naar deze tools zal ontstaan", besluit François Bryssinck.

Alles weten over de oprichting van uw onderneming

Wilt u zich vestigen als zelfstandige of uw eigen vennootschap oprichten? De uitoefening van een zelfstandige activiteit brengt een geheel van formaliteiten en administratieve verplichtingen met zich mee die variëren volgens het type van activiteit en de juridische vorm van de onderneming.

Voor u erin vliegt

Voor u erin vliegt en de procedure doorloopt, moet u zich enkele vragen stellen.

Het volgende lijstje kan u helpen om uw project af te lijnen.



Het project beschrijven

- Welke activiteiten stelt u voor?
- Omschrijf uw idee.

Schrijf op een heldere manier neer waar uw project voor staat.

De omgeving analyseren

Er bestaat een grote kans dat uw idee niet uniek is. Maar dat hoeft u niet te ontmoedigen; neemt u rustig de tijd om uw omgeving te analyseren.

- Waarmee kunt u uw markt vergelijken?
- Wie zijn uw concurrenten?
- Welke diensten bieden zij aan?
- Maak een lijst met hun sterke en zwakke punten.
- Wat kunt u beter doen dan hen?
- Wie zijn uw potentiële klanten?
- Welke zijn de mogelijke evoluties in de sector van uw activiteiten?

Uw idee commercialiseren

- Welke producten en diensten biedt u aan?
- Welke biedt u niet aan?

- Welk prijzenbeleid hanteert u?
- Waar zijn uw producten beschikbaar (in een handelszaak, op het internet)?
- Hoe maakt u uw producten bekend?
- Hoe beheert u de bestellingen, de levering en eventuele klachten?

De organisatie van het bedrijf

- Welk statuut kiest u? Een eenmanszaak of een onderneming?
- Hoe ziet u de organisatie van het bedrijf? Wie leidt het bedrijf?
- Waar vestigt u het bedrijf?
- Werft u personeel aan?

Het project financieren

Over deze stap hoeft u pas na te denken wanneer u de vier voorgaande stappen hebt doorlopen.

Zet een financieel plan op dat rekening houdt met de volgende vragen:

- Welk startkapitaal is noodzakelijk? Welke investeringen moet u voorzien?
- Voor welke bedragen?
- Welke zijn uw vaste kosten?
- Hoeveel kosten uw eerste grondstoffen?
- Welke is de minimale winstmarge om uw kosten te dekken?
- Welke financieringsvorm kiest u?

Algemene voorwaarden om een zelfstandige activiteit te kunnen uitoefenen

De persoon die een zelfstandige beroepsactiviteit wil beginnen moet aan verschillende wettelijke eisen voldoen:

- meerderjarig zijn (dus de leeftijd van 18 jaar bereikt hebben);
- om te starten moet men zijn burgerrechten bezitten. Personen die veroordeeld werden tot een criminele straf kunnen geen handel meer drijven voor de duur van de straf;
- de starter moet ook handelingsbekwaam zijn. Personen die wettelijk onbekwaam verklaard werden of onder juridische controle gesteld zijn, mogen geen handel meer drijven.

Iemand die failliet werd verklaard kan in principe nog een nieuwe handelszaak beginnen.

Toch kan de rechtbank van koophandel hem verbieden handelaar te worden als blijkt dat hij door een grove fout heeft bijgedragen tot het faillissement. Dit verbod kan ingetrokken worden in geval van eerherstel van de gefailleerde.



Eenmanszaak of vennootschap ?

U bent van plan uw eigen beroepsactiviteit te ontwikkelen. Uw eerste taak zal erin bestaan een juridische structuur te kiezen die het beste past bij uw projecten. Er zijn twee specifieke manieren om uw activiteit uit te oefenen:

- als natuurlijk persoon: er zal geen duidelijke scheiding zijn tussen uw persoonlijk vermogen en dat van uw onderneming. U staat dus met heel uw vermogen, uw persoonlijk vermogen inbegrepen, in voor de risico's van de onderneming;
- door een vennootschap op te richten (namelijk een vennootschap met rechtspersoonlijkheid). Een onderneming met rechtspersoonlijkheid staat (juridisch gezien) volledig op zichzelf, met eigen rechten, verplichtingen en een eigen vermogen dat gescheiden is van dat van de vennoten.

Elke formule heeft voor- en nadelen en uw keuze zal gevolgen hebben op het leven van uw bedrijf.

Volgende criteria kunnen een rol spelen bij uw keuze:

- de activiteit die men wil uitoefenen;
- het aantal personen dat meewerkt;
- de organisatie waarover men wil beschikken;
- het beschikbare kapitaal;
- de financiële aansprakelijkheid van de vennoten;
- het meest geschikte belastingstelsel, enz.

Een zichtrekening openen

Vooraleer u een zelfstandige activiteit begint, moet u een zichtrekening openen bij een bank of een andere financiële instelling.

Dit geldt zowel voor een activiteit als natuurlijk persoon of als vennootschap. Deze rekening moet verschillen van uw privérekening.

U mag ze uitsluitend gebruiken voor verrichtingen in verband met uw beroepsactiviteit. Op alle handelspapieren van uw onderneming (brieven, facturen, ...) moet u uw rekeningnummer vermelden, samen met de naam van uw onderneming en die van uw financiële instelling.

Oprichtingsakte van een vennootschap

Indien u een handelsvennootschap wenst op te richten moet u een aantal formaliteiten doorlopen, zoals het opstellen van een schriftelijke oprichtingsakte.

Deze bevat de statuten van de vennootschap, met al haar kenmerken (naam, maatschappelijke zetel, maatschappelijk doel, kapitaal, ...) en haar werkingsmodaliteiten.

Naargelang de op te richten vennootschapsvorm moet de akte opgesteld worden:

- als een authentieke akte (notariële akte);
- als een onderhandse akte.

Authentieke akte of notariële akte

Als u kiest voor een van de meest voorkomende rechtsvormen (nv, bvba, cvba), moet u beroep doen op een notaris die de oprichtingsakte mee zal opstellen.

De overeenkomsten die op deze manier worden bekrachtigd, verkrijgen geldigheid en rechtszekerheid. De ondertekenaars van de akte kunnen zich beroepen op deze zekerheid, zowel tegenover elkaar als tegenover derden.

Onderhandse akte

Als u kiest voor een van de andere vennootschapsvormen, volstaat een onderhandse akte.

De 'onderhandse' akte is een schriftelijke overeenkomst, die de partijen zelf of derden opstellen. Deze overeenkomst wordt ondertekend door de partijen zelf, of door een persoon die zij aanduiden als mandataris bij het regelen van een contractuele situatie.

Voor te leggen documenten

Om de oprichtingsakte op te stellen, heeft u de volgende documenten nodig:

- een financieel plan dat het bedrag van het maatschappelijke kapitaal van de onderneming in oprichting staat en dat een raming maakt van de benodigde middelen en verwachte inkomsten;
- bij inbreng in geld: een bewijs dat u een rekening heeft geopend op naam van de vennootschap in oprichting (bankattest);
- bij inbreng in natura: een verslag van een bedrijfsrevisor.

Neerleggen van de oprichtingsakte bij de griffie van de rechtbank van koophandel

Om uw onderneming op te richten, moet u de oprichtingsakte ervan neerleggen op de griffie van de rechtbank van koophandel in het rechtsgebied van de maatschappelijke zetel van uw vennootschap.

Deze neerlegging moet uitgevoerd worden binnen de 15 dagen na de dagtekening van de oprichtingsakte.

- Voor de nv, bvba en de cvba, wordt deze neerlegging uitgevoerd door de notaris en wordt de akte opgenomen in het rechtspersonenregister.
- Onderhandse akten moeten door de vennoten worden geregistreerd

Inscription dans la Banque-Carrefour des Entreprises

Na het neerleggen van de oprichtingsakte, zal de griffier de identificatiegegevens van de onderneming invoeren in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO), die aan de vennootschap een ondernemingsnummer zal toekennen.

Publicatie van de akte

De griffier zorgt eveneens voor de publicatie van de akte in het Belgisch Staatsblad.

Elektronische neerlegging

Sinds juni 2006 kunnen notarissen via e-depot de rechtspersoon in één enkele keer elektronisch in de KBO inschrijven, de oprichtingsakte bij de elektronische griffie van de FOD Justitie indienen en ze opsturen naar het Belgisch Staatsblad voor bekendmaking.

Momenteel kunnen enkel nv's en bvba's op die manier opgericht worden.

Gevolgen van het neerleggen bij de griffie van de rechtbank van koophandel

Het neerleggen van de oprichtingsakte bij de griffie van de rechtbank van koophandel heeft een aantal gevolgen:

- de vennootschap verwerft rechtspersoonlijkheid;
- de vennootschap verkrijgt een ondernemingsnummer van de Kruispuntbank van Ondernemingen;
- de oprichtingsakte is tegenstelbaar aan derden.

Registratie van de oprichtingsakte van een vennootschap bij een registratiekantoor van de FOD Financiën

De oprichtingsakte van een vennootschap moet verplicht geregistreerd worden in een registratiekantoor van de FOD Financiën (Administratie van het Kadaster, Registratie en Domeinen).

Wie moet deze registratie uitvoeren?

Indien het gaat om een authentieke akte (notariële akte), dan moet dit gebeuren binnen de 15 dagen door de notaris. Een onderhandse akte moet binnen de vier maanden door de vennoten geregistreerd worden.

Gevolgen van deze registratie

De registratie van de oprichtingsakte geeft deze een vaste datum. Niemand kan derhalve het bestaan van de vennootschap nog betwisten op de datum van de registratie (de inhoud of draagwijdte daarentegen nog wel).

Te ondernemen stappen bij een ondernemingsloket



In het kader van de administratieve vereenvoudiging, werden de administratieve formaliteiten voor de starters gewijzigd door de wet van 16 januari 2003 tot oprichting van een Kruispuntbank van Ondernemingen, tot modernisering van het handelsregister en tot oprichting van erkende ondernemingsloketten.

Daarom moet iedereen die een zelfstandige handels- of ambachtsactiviteit of een activiteit als niet handelsonderneming naar privaatrecht wil opstarten langsgaan bij een ondernemingsloket. Dat loket kan ook fungeren als aanspreekpunt voor ondernemingen, zelfstandigen, starters, vrije beroepen en btw-plichtigen in hun relaties met alle federale instanties.

Inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen

Indien u een zelfstandige handels- of ambachtsactiviteit of een activiteit als niet handelsonderneming naar privaatrecht wil uitoefenen, moet u daarvoor een inschrijving vragen in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) via een erkend ondernemingsloket. Het maakt daarbij geen verschil of u de activiteit in hoofdberoep of in bijberoep uitoefent. Deze inschrijving moet gebeuren vóór de start van de activiteit.

Waar vindt u een ondernemingsloket?

U bent vrij in de keuze van ondernemingsloket. Waar uw onderneming gevestigd is, heeft daarbij geen belang. Acht instellingen zijn momenteel erkend als ondernemingsloket. Ze beschikken ongeveer 200 lokale kantoren verspreid over gans België.

VOOR HANDELS- EN AMBACHTSONDERNEMINGEN



Onderzoek van de ondernemersvaardigheden

Het ondernemingsloket gaat na of u voldoet aan de uitoefeningsvoorwaarden voor de activiteit die u wil uitoefenen (basiskennis bedrijfsbeheer, intersectorale beroepsbekwaamheid en/of sectorale beroepsbekwaamheid voor de gereguleerde beroepen, machtiging voor ambulante handel, machtiging voor kermisactiviteiten, vergunning slager-spekslager, beroepskaart voor vreemdelingen...).

De ondernemingsloketten beschikken over een lijst van diploma's die vereist zijn voor de toegang tot het beroep.

Bij twijfel of wanneer uw diploma's niet exact beantwoorden aan de gestelde vereisten, zal het ondernemingsloket het dossier voorleggen aan de Algemene Directie K.M.O.-beleid van de FOD Economie, K.M.O., Middenstand en Energie die hierover een advies zal geven. Het ondernemingsloket zal u de uiteindelijke beslissing meedelen.

Inschrijving als handelsonderneming in de KBO

Het gaat om een onderneming op persoonlijke naam

Wanneer het dossier volledig is, schrijft het ondernemingsloket de onderneming als handels- of ambachtsonderneming in in de Kruispuntbank van Ondernemingen. De KBO kent een ondernemingsnummer toe. Dit nummer vormt uw unieke identificatiesleutel voor alle relaties met de overheden.

Het gaat om een vennootschap

De vennootschappen worden in de Kruispuntbank van Ondernemingen opgenomen bij de neerlegging van de oprichtingsakte bij de griffie van de rechtbank van koophandel. Op dat moment krijgen zij hun ondernemingsnummer.

Het ondernemingsloket kent hen dus enkel de hoedanigheid van handels- of ambachtsonderneming toe in de KBO.

Inschrijvingskosten

De inschrijving kost (inclusief het onderzoek van de ondernemersvaardigheden) 82,50 euro, één vestigingseenheid inbegrepen, plus 82,50 euro per bijkomende vestigingseenheid.

Wat in geval van weigering van de inschrijving?

Wanneer de onderneming niet aan de voorwaarden voldoet of wanneer een verplicht document ontbreekt, meldt het loket de weigering tot inschrijving aan de aanvrager. De weigering tot inschrijving moet gemotiveerd worden. Bij weigering kunt u een nieuwe aanvraag indienen die wel aan de vereiste voorwaarden voldoet. U kunt ook beroep aantekenen bij de Vestigingsraad binnen de 30 dagen na kennisgeving van de weigering.

VOOR NIET HANDELSONDERNEMINGEN NAAR PRIVAAT RECHT

Het gaat om een onderneming op persoonlijke naam

Het ondernemingsloket schrijft u in de KBO in. Er is geen onderzoek van de ondernemersvaardigheden nodig. Als u een activiteit wil uitoefenen waarvoor een vergunning of erkenning nodig is bij een Orde of Instituut, dan moet u na uw inschrijving bij het ondernemingsloket contact opnemen met die Orde of dat Instituut. U kunt ook aan het ondernemingsloket vragen om dat in uw plaats te doen (mits eventuele betaling).

Het gaat om een vennootschap

De vennootschappen worden in de Kruispuntbank van Ondernemingen opgenomen bij de neerlegging van de oprichtingsakte bij de griffie van de rechtbank van koophandel. Op dat moment krijgen zij hun ondernemingsnummer. Het ondernemingsloket kent hen dus enkel de hoedanigheid van niet handelaar van privaat recht toe.

De onderneming die een activiteit wil uitoefenen waarvoor een vergunning of erkenning nodig is bij een Orde of Instituut, moet na de inschrijving bij het ondernemingsloket contact opnemen met die Orde of dat Instituut. Zij kan ook aan het ondernemingsloket vragen om dat in haar plaats te doen (mits eventuele betaling).

Inschrijvingskosten

De eerste inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen van een niet handelsonderneming naar privaat recht met alle vestigingseenheden is gratis. Elke wijziging nadien is betalend (82,50 euro per vestigingseenheid).

Gevolgen van de inschrijving

Uw inschrijving heeft tot gevolg:

- als u zich inschrijft als handelaar wordt u door deze inschrijving verondersteld handelaar te zijn. Ingeval van geschil is dan de Rechtbank van Koophandel bevoegd;
- de onderneming moet het ondernemingsnummer gebruiken in alle contacten met administratieve of gerechtelijke instanties. Het ondernemingsnummer wordt ook gebruikt voor de identificatie bij de btw;
- elke handels- of ambachtsonderneming moet het ondernemingsnummer altijd vermelden op alle akten, facturen, aankondigingen, mededelingen, brieven, orders en andere stukken;
- voor vennootschappen moet het woord "rechtspersonenregister"

of de afkorting "RPR" gevolgd door het ondernemingsnummer vermeld worden op gebouwen, stalletjes en vervoersmiddelen die worden gebruikt voor de handels- of ambachtsactiviteiten.

Wat te doen bij een wijziging van de toestand van de onderneming?



Wanneer hun toestand wijzigt, moeten handels- en ambachtsondernemingen binnen de maand de wijziging van hun inschrijving in de KBO vragen bij een ondernemingsloket. Sommige wijzigingen zijn betalend, anderen zijn gratis.

Andere administratieve formaliteiten

Naast het onderzoek van de ondernemersvaardigheden en naast uw inschrijving in de KBO, kan het ondernemingsloket in uw plaats nog andere administratieve formaliteiten vervullen, zoals uw btw-inschrijving of uw inschrijving bij de RSZ. Het loket kan voor u verschillende vergunningen aanvragen of registraties verrichten.

De btw-identificatie

Wie is onderworpen aan btw?

Als u geregeld de levering van goederen of diensten verricht:

- zelfstandig,
- met of zonder winsttoegmerk,
- hoofdzakelijk of aanvullend,

bent u in principe btw-plichtig. Sommige activiteiten zijn niet onderworpen aan de btw. Artsen en acteurs hoeven bijvoorbeeld geen btw te betalen.

Voor sommige activiteiten kan er twijfel bestaan of zij al dan niet onder de btw-regeling vallen. Bij twijfel doet u er goed aan inlichtingen in te winnen bij het plaatselijke btw-controlekantoor.

Waar vraagt u een btw-identificatie aan?

Om een btw-identificatie aan te vragen, moet u een aanvraag indienen bij het btw-controlekantoor van de plaats waar uw onderneming gevestigd is. De adressen van deze kantoren kunt u vinden in de telefoongids onder de rubriek FOD Financiën, Sector Taxatie btw ofwel

op de internetsite van de Federale Belastingadministraties.

Het ondernemingsloket kan tegen betaling in uw plaats een btw-identificatie aanvragen. Het bedrag varieert per loket.

Keuze van uw btw-regeling

Er bestaan drie btw-regelingen:

- de gewone regeling;
- de forfaitaire regeling;
- de vrijstellingsregeling.

U moet de keuze van uw btw-stelsel aan het plaatselijke btw-controlekantoor voorleggen.

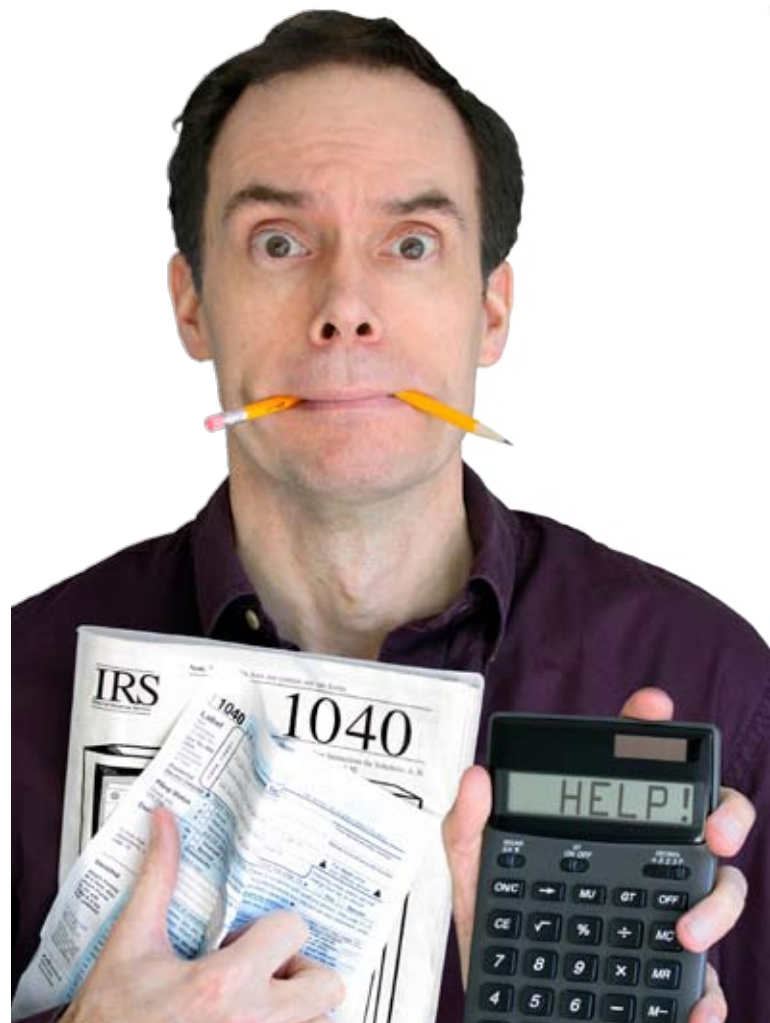
Het forfaitaire btw-stelsel

De administratie aanvaardt dat voor sommige beroepen de btw wordt berekend op een eenvoudige en forfaitaire wijze.

De belastbare omzet wordt niet bepaald op basis van facturen, maar op basis van aankopen en geleverde prestaties.

U kunt van het forfaitaire stelsel genieten indien uw onderneming voldoet aan de volgende voorwaarden:

- het moet gaan om een natuurlijke persoon, een bvba of een vof;
- minstens 75% van de omzet moet bestaan uit handelingen waarvoor geen factuur moet worden uitgereikt;
- de jaarlijkse omzet, exclusief btw, mag niet meer bedragen dan 750.000 EUR.



Het stelsel van de vrijstelling

Indien u onderworpen bent aan de btw en indien uw omzet niet meer dan 15.000 EUR bedraagt, kunt u genieten van een belastingvrijstelling.

U moet geen btw storten, noch deze vermelden op uw facturen. Op uw facturen moet u echter wel vermelden dat u van het belastingvrijstellingsregime geniet.

U hebt echter geen recht om de btw op de goederen en diensten die u gebruikt om uw verrichtingen uit te voeren, af te trekken.

De btw-verplichtingen

Als btw-plichtige moet u een aantal verplichtingen vervullen:

- aanvang, wijziging of stopzetting van de activiteit meedelen. Een dergelijke aangifte is eveneens verplicht in geval van verplaatsing van de bedrijfszetel (woonplaats van de ondernemer of maatschappelijke zetel van de onderneming);
- het btw-nummer vermelden op alle handelsdocumenten die de bedrijvigheid van de btw-plichtige betreffen;
- een boekhouding voeren op basis van een factuurboek en ontvangstendagboek (de verplichtingen variëren volgens het btw-regime);
- periodieke btw-aangiften indienen (hetzij maandelijks, hetzij per kwartaal);
- de verschuldigde btw aan de staat betalen;
- een jaarlijkse klantenlijst indienen

Aansluiting bij een sociaal verzekeringsfonds

Vanaf 1 april 2010 dient elke beginnende zelfstandige aangesloten te zijn bij een sociaal verzekeringsfonds voor zelfstandigen ten laatste op het moment van het begin van de effectieve uitoefening van de zelfstandige activiteit.

U kunt dit fonds vrij kiezen. Deze verplichting geldt ook voor de zelfstandige in bijberoep. Indien u deze termijn overschrijdt dan zal het Rijksinstituut voor de Sociale Verzekeringen der Zelfstandigen (RSVZ) u vragen om uw aansluiting in orde te brengen. Als u het niet doet, dan wordt u automatisch aangesloten bij de Nationale Hulpkas voor Zelfstandigen.

Indien u een vennootschap opricht om uw zelfstandige activiteiten uit te oefenen, moet u zowel zichzelf als uw vennootschap aansluiten bij een sociaal verzekeringsfonds.

Aansluiting bij een ziekenfonds

Elke zelfstandige die in aanmerking wilt komen voor uitkeringen van de ziekte- en invaliditeitsverzekering moet zich aansluiten bij een ziekenfonds naar keuze.

Hij moet een attest van zijn sociale verzekeringskas voorleggen dat aantoonst dat hij in orde is met zijn verplichtingen op het vlak van sociale bijdragen.

Verzekeringen

Zolang een onderneming activiteiten uitvoert, krijgt ze te maken met gebeurtenissen die haar resultaten en zelfs haar verdere bestaan kunnen schaden.

Bijgevolg moet een zelfstandige ondernemer (natuurlijk persoon of vennootschap) zich verzekeren tegen onvoorziene tegenslagen als ziekte, brand, arbeidsongevallen, enz.

Niet alle ondernemingen en sectoren zijn onderhevig aan dezelfde risico's.

Desalniettemin moeten sommige verzekeringen verplicht afgesloten worden, terwijl het voor andere enkel streng aanbevolen wordt.

De meest voorkomende verzekeringen zijn:

Verplichte verzekeringen

- brandverzekering;
- arbeidsongevallenverzekering;
- burgerlijke aansprakelijkheid voor voertuigen;
- burgerlijke beroepsaansprakelijkheid.

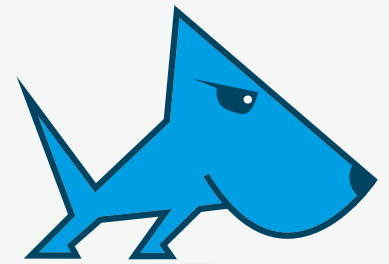
Facultatieve verzekeringen

- verzekering tegen exploitatieverlies;
- individuele levensverzekering;
- bedrijfsleiderverzekering;
- verzekering voor de goederen van de onderneming.





Field Marketing



LC SALES
SALES AGENCY



Sales Outsourcing



Sales Consultancy

LC SALES

**Langvestraat 12
B-3500 Hasselt**

**+32 11 37 88 69
www.lcsales.be
info@lcsales.be**

“Ben ik verplicht een plaatsbeschrijving bij de aanvang van de huur te doen?”

De Heer P.H. uit Tongeren vraagt ons: « *Ik heb net een appartement gehuurd. Moet ik een plaatsbeschrijving opstellen bij mijn intrede?* »

De plaatsbeschrijving is een schriftelijke vaststelling van de feitelijke situatie van de woning bij aanvang van de huur. De huurder en verhuurder zijn verplicht om in aanwezigheid van beide partijen en voor gezamenlijke rekening een gedetailleerde plaatsbeschrijving op te stellen.

Dat gebeurt het best tijdens de periode dat de ruimtes onbewoond zijn, maar het kan ook nog tijdens de eerste maand van bewoning. De plaatsbeschrijving moet bij het huurcontract worden gevoegd.

Opmaken van de plaatsbeschrijving

De huurder en de verhuurder kunnen zelf een plaatsbeschrijving opmaken. Ze mogen ook een beroep doen op een deskundige, zoals een landmeterexpert in onroerende goederen of een architect.

In dat geval betalen beide partijen het ereloon van de deskundige voor de helft. Het is ook mogelijk dat elk van de partijen zich op eigen kosten laat vergezellen door een deskundige naar keuze.

Een plaatsbeschrijving is geldig als ze:

- in aanwezigheid van zowel de huurder als de verhuurder (of hun vertegenwoordigers) opgesteld is;
- door beide partijen persoonlijk gedateerd en ondertekend is;
- voldoende details vermeldt; een clause zoals ‘het goed is in goede staat en goed onderhouden en beide partijen erkennen dit’ kan dus niet

Problemen

Als een van de partijen weigert een plaatsbeschrijving op te stellen, kan de tegenpartij eisen dat er een wordt opgesteld. Als een van beide partijen weigert mee te werken aan een plaatsbeschrijving, kan de vragende partij zich tot de vrederechter richten.

Die kan dan een deskundige aanstellen. De vragende partij kan zijn aanvraag indienen tot aan het einde van de eerste maand van bewoning.

Wijzigingen aan de woning achteraf

Als er na de opmaak van de plaatsbeschrijving wijzigingen worden aangebracht aan de gehuurde woning, kunnen de huurder en verhuurder in onderling overleg een bijvoegsel opmaken.

Komen zij niet tot overeenstemming, dan hakt een door de vrederechter aangestelde deskundige de knoop door.



Einde van de huurovereenkomst

De huurder moet de woning teruggeven in de staat waarin hij haar volgens de plaatsbeschrijving heeft ontvangen. Als de woning schade vertoont die niet in de beschrijving staat vermeld, dan moet de huurder die herstellen.

Schade door ouderdom of overmacht of door het normale gebruik van de gehuurde woning moet de huurder niet vergoeden. Als er geen gedetailleerde plaatsbeschrijving opgemaakt is, gaat men ervan uit dat de woning zich aan het einde van de overeenkomst nog in dezelfde staat bevindt als toen de huurder de woning betrok.

De huurder is dan niet verantwoordelijk voor de mogelijke schade en de herstellingskosten. Hij is wél verantwoordelijk als de verhuurder kan bewijzen dat bepaalde beschadigingen er bij de intrek van de huurder nog niet waren.

“Voor welke misdrijven mag ik online klacht indienen?”

De Heer HV. uit Tongeren vraagt ons : « *Ik ben onlangs het slachtoffer geweest van verschillende diefstallen in de etalage van mijn winkel. Is het waar dat ik hiervoor kan klacht neerleggen bij de politie per Internet ? Ik heb immers geen zin hier veel tijd mee te verliezen door bij de politie zelf langs te gaan, aangezien er weinig kans is dat de politie iets zal kunnen doen... »*

U hoeft niet altijd naar het politiekantoor te gaan om een klacht in te dienen.

gevallen kunt u ook online een klacht doorgeven.

Police-on-web




Een aangifte online doen

Via Police on Web kunt u online klacht indienen voor misdrijven uit toedienende lijst, een bericht van aanwezigheid versturen, en uw alarm systeem aanmelden.

Let wel! Als belangrijke voorwaarde moet u, indien het nummer 112

Namingslijsten

☐ Echter van de aangifte

Wettigheidswaarschuwing

☐ Waarschuwingswaarschuwing wijgens dwangtoestand

Identificatiemethode

☐ Ik heb al een elektronische identiteitskaart en identificeer mij online - [Zie hier...](#)

☐ Ik heb nog geen elektronische identiteitskaart, ik bezit wel een bijkantoor - [Zie hier...](#)

☐ Ik heb noch een elektronische identiteitskaart noch een bijkantoor, ik heb wel een account op het federale portaal - [Zie hier...](#)

Het is geen nood. In voorkomende gevallen kan u te identificeren -> klik [hier](#) om een account op het Federale Portaal aan te maken of om uw bijkantoor van te wijzen

Police-on-web is een eenvoudige manier om kleine misdrijven zoals winkeldiefstal of vandalisme aan te geven.

Hoe werkt het?

U identificeert zich:

- ofwel met uw elektronische identiteitskaart (eID);
- ofwel met uw burgertoken in combinatie met uw gebruikersnaam en wachtwoord van het Federale Portaal;
- ofwel met uw gebruikersnaam en wachtwoord van het Federale Portaal.

U selecteert het soort misdrijf en geeft de nodige informatie in.

Voorlopig kunt u enkel aangifte doen van :

- een fietsdiefstal;
- een winkeldiefstal;
- vandalisme.

Uw aangifte krijgt een uniek referentienummer. De aangifte wordt automatisch verstuurd naar de lokale politiezone waar de feiten zich hebben voorgedaan.

eCops



Nederlands | Fransais | Duitsch | English

Welkom op het **Belgisch online meldpunt**

#eCops is een online **Belgisch** meldpunt waar je als internetsurfer nietstrijven **in verband met België** op of via het internet kan melden.

Je hoeft je niet te bekommeren over "Wie is er nu juist bevoegd?", #eCops zorgt ervoor dat jouw melding door de bevoegde dienst wordt onderzocht.

Kwam je terecht op een **verkeerde site** met **misleidende informatie**?
 Ontving je via e-mail **ongewenste reclame** of een **frauduleus e-mail**?
 Zag je **kinderporno** op een site?

Jouw melding kan de aanleiding zijn voor een **verdere actie** door de FOD Economie, Fictie of Justitie. Je doet je melding stap voor stap via het online meldingsformulier.

Verdere informatie over internetmisbruik en internetgerelateerde criminaliteit vind je **hier**.

#Cops is **gewen online-centraal voor aanpakproppen aan de Belgische Politie**

Voor niet-internetgerelateerde klachten kan je terecht op **E-Loket Politie**.



**Is uw computer schijnbaar
door politie of SABAM geblokkeerd**

Klik hier





Politie

Melden



economie

#eCops is een initiatief van :
De Federal Computer Crime Unit van de Federale Gerechtelijke Politie (FCCU)
De Dienst Economische Criminaliteit van de FOD Economie

Elke internetgebruiker die een inbreuk vaststelt op het internet, kan dat sinds 2007 melden aan de Federale Politie via de website eCops (www.ecops.be).

Internetgebruikers kunnen diverse problemen tegenkomen wanneer ze surfen, e-mails versturen of online aankopen doen.

Vaak weten ze helemaal niet bij welke instantie ze deze feiten kunnen aangeven. Voorbeelden van cyberinbreuken zijn seksueel misbruik van kinderen, illegale handelspraktijken, informaticacriminaliteit, racisme, stalking ...

eCops (Electronic Complaints Processing System) is een uniek online loket waar u, eventueel anoniem, misdrijven op of via het internet kunt melden.

U hoeft zich niet te bekommeren over wie er precies bevoegd is, want eCops zorgt ervoor dat uw melding door de juiste dienst wordt onderzocht.

Meer informatie over dit online meldpunt en voorbeelden van het soort misdrijven dat u via e-Cops kunt melden, vindt u op de site van de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie.



LOYALTEK

ALTERNATIVE FOR PAYMENT AND LOYALTY

**SPECIAAL
AANBOD
VOOR SDZ LEDEN**

VERKOOP ~~690,-~~

490,-

HUUR ~~27,90/M~~

23,90/

+6,-/MAAND SIM KAART



- **DRAAGBAAR**
- **WIFI EN/OF GPRS**



**ERKEND
PARTNER**



TEL 02/808.07.58
WWW.LOYALTEK.COM
INFO@LOYALTEK.COM



FLEET 3 DAY TEST DRIVE

TEST. ERVAAR. LIKE.

Test 3 dagen lang uw nieuwe firmawagen.*



De Astra. De Zafira Tourer. De nieuwe Insignia. Als fleetklant mag u uw favoriete firmawagen nu 3 dagen lang testen. Zo kan u zelf ervaren wat Duitse klasse in een nieuwe prijsklasse is. Reserveer nu uw 3-daagse testrit op opel.be/3daytestdrive.

*Aanbod enkel geldig voor fleetklanten.



opel.be milieu-informatie (KB 19/03/2004): opel.be



GEEF VOORRRANG AAN VEILIGHEID.

Wir leben Autos.

ASTRA SPORTS TOURER 3,7-7,5 L/100 KM 97-177 G/KM ZAFIRA TOURER 4,1-7,2 L/100 KM 109-169 G/KM
INSIGNIA SPORTS TOURER 3,9-8,5 L/100 KM 104-199 G/KM